



SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MARINA

**IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2.
“BARBAŠNJEVICA-BANOVI“**

ARHEO d.o.o.
projekiranje i prostorno planiranje

Zagreb, listopad 2014.

Sadržaj

Izvod iz sudskog registra
Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prostornog
uređenja, za upis u sudski registar
Popis planera na izradi Plana
Imenovanje odgovornog voditelja izrade Plana
Rješenje o ovlaštenju odgovornog voditelja izrade Plana

I. TEKSTUALNI DIO

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana
uređenja 4.2. „Barbašnjevica-Banovi“

I. TEMELJNE ODREDBE	1
II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE	2
III. ZAVRŠNE ODREDBE	8

II. GRAFIČKI DIO mjerilo

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:1000
2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA	
2.1. PROMETNA I ULIČNA MREŽA	1:1000
2.2. TELEKOMUNIKACIJE	1:1000
2.3. ELEKTROOPSKRBA	1:1000
2.4. VODOOPSKRBA	1:1000
2.5. ODVODNJA OBORINSKIH VODA	1:1000
2.6. ODVODNJA OTPADNIH VODA	1:1000
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	1:1000
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE	
4.1. OBLICI KORIŠTENJA	1:1000
4.2. UVJETI GRADNJE	1:1000
4.3. NAČIN GRADNJE	1:1000

III. OBVEZNI PRILOZI

I. OBRAZLOŽENJE	1
Uvod	1
1. POLAZIŠTA	3
1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja naselja Sevid u prostoru Općine Marina	
1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru	3

3.	PLAN PROSTORNOG UREĐENJA	3
3.1.	Program gradnje i uređenja prostora	3
3.2.	Osnovna namjena prostora	3
3.3.	Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, korištenja i uređenja površina	3
3.4.	Prometna i ulična mreža	4
3.5.	Komunalna infrastrukturna mreža	4
3.5.3.	Odvodnja	4
3.6.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	5
3.6.1.	Uvjeti i način gradnje	5
3.8.	Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš	6

II. Popis dokumenata i propisa

III. **Zahtjevi** (temeljem čl.79 Zakona o prostornom uređenju i gradnji NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)

III.1. **Mišljenja** (temeljem čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)

III.2. **Suglasnost na Plan** (čl. 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)

IV. Izvješće s javne rasprave

V. Sažetak za javnost

VI. Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

SUBJEKT UPISA

MBS:

080241449

OIB:

02095263263

TVRTKA:

2 ARHEO d.o.o. za projektiranje i prostorno planiranje

1 ARHEO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Zagreb (Grad Zagreb)
Vinogradi, I odvojak 6

PRAVNI OBLIK:

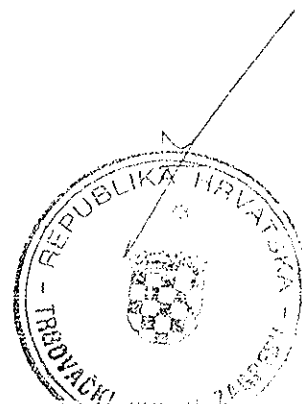
1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Zastupanje stranih tvrtki
- 1 * - Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
- 2 * - stručni poslovi prostornog planiranja
- 2 * - kupnja i prodaja robe
- 2 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 2 * - poslovanje nekretninama
- 2 * - izdavačka djelatnost
- 2 * - tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, karata i atlasa, plakata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca, papirne robe za osobne potrebe i
- 2 * - drugih tiskanih stvari

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 3 Aron Varga, OIB: 02578377356
Zagreb, Oroslavaska 21
- 3 - član društva
- 3 Branimir Fojs, OIB: 83215453610
Zagreb, Vinogradi Odvojak 6
- 3 - član društva
- 3 Robert Jakovina, OIB: 73857502192
Šenkovec, Ivana Vrapca 17
- 3 - član društva
- 3 Mario Pezelj, OIB: 41447075998



SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- Zagreb, Kruge 5
3 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 2 Branimir Fojs, OIB: 83215453610
Zagreb, Vinogradi odvojak 6
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave
- 2 Aron Varga, OIB: 02578377356
Zagreb, Oroslavska 21
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave
- 2 Robert Jakovina, OIB: 73857502192
Zaprešić, Brdovec, Šenkovec, T. Vrapca 17
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave
- 2 Mario Pezelj, OIB: 41447075998
Split, Antuna Mihanovića 4
2 - direktor
2 - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Odluka o osnivanju društva od 29.travnja 1993. godine usklađena je sa ZTD-om dana 19.prosinca 1995. godine i sastavljena u novom obliku kao Izjava o usklađenju.
- 2 Izjava od 19.12.1995. godine izmijenjena u preambuli i u cijelosti te preoblikovana u Društveni ugovor. Društveni ugovor - čistopis od 31.08.2007. godine se prilaže.

Promjene temeljnog kapitala:

- 1 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 13.12.1995. godine povećan je temeljni kapital sa 699,69 kn za 19.000,31 kn na 19.700,00 kuna.
- 2 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 01.03.2007. godine, temeljni kapital je povećan s iznosa od 19.700,00 kn za iznos od 300,00 kn na iznos od 20.000,00 kn u novcu.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na reg.ul.br. 1-39055.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

SUBJEKT UPISA

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano God. Za razdoblje Vrsta izvještaja
eu 28.03.14 2013 01.01.13 - 31.12.13 GFI Pod izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/25068-2	14.09.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-07/9900-5	03.10.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/15931-2	22.02.2011	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	30.03.2011	elektronički upis
eu /	29.03.2012	elektronički upis
eu /	22.03.2013	elektronički upis
eu /	28.03.2014	elektronički upis

U Zagrebu, 13. lipnja 2014.

Ovlaštena osoba



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa : UP/I-350-02/07-07/01

Urbr.: 531-06-07-3

Zagreb, 31. siječnja 2007.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, odvojak 6, zastupanog po direktoru: Branimir Fojs, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

RJEŠENJE

I. **ARHEO d.o.o. - u iz Zagreba, Vinogradi, odvojak 6,** daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

O b r a z l o ž e n j e

ARHEO d.o.o. iz Zagreba, Vinogradi, odvojak 6, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Branimir Fojs, dipl.ing.arh., ovlaštení arhitekt, br.ovl. 1907
- Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštení arhitekt, br.ovl. 1111
- Robert Jakovina, dipl.ing.arh., ovlaštení arhitekt, br.ovl. 1961
- Antonijo Baković, dipl.ing.grad.
- Josip Horvat, dipl.ing. prometa.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državi u bilježima u iznosu od 70 kuna (TAR - br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

1. ARHEO d.o.o., Zagreb, Vinogradi, odvojak 6,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

NARUČITELJ: SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARINA
OIB: 84238675791

PLAN: IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
4.2. „BARBAŠNJEVICA-BANOVI“

POPIS PLANERA-PROJEKTANATA:

Aron Varga , dipl.ing.arh.	– ovlaštene arhitekt
Mario Pezelj , dipl.ing.arh.	– odgovorni voditelj izrade Plana
Robert Jakovina , dipl.ing.arh.	– ovlaštene arhitekt urbanist
Jelena Luketa , dipl.ing.arh.	– ovlaštene arhitekt
Antonijo Baković , dipl.ing.građ.	– ovlaštene ing. građevinarstva
Patrik Filaković , dipl.ing.prom	
Vera Varga , dipl. biolog	
Vesna Pezelj , dipl. sociolog	
Damir Batarelo , dipl. iur.	
Mile Naglić , ing.el.	

ARHEO d.o.o.

projektiranje i prostorno planiranje

Ured: Tomislavova 11, 10 000 Zagreb; Tel: 01/6636 443, Fax: 01/6636 448;
OIB: 02095263263, MB: 0344133; E-mail: arheo@arheo.hr, Web: www.arheo.hr,
IBAN: HR10 2390 0011 1000 77273 ; Žiro-račun: 2390001-1100077273 -- Hrvatska poštanska banka

Na osnovu članka 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)

IMENUJE SE:

Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt za odgovornog voditelja izrade **IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA – BANOVI"**.

Imenovani ima visokostručnu spremu, položen stručni ispit te Rješenje za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 1421.

Zagreb, 12.12.2013.

ARHEO d.o.o.
Mario Pezelj, dipl.ing.arh.

ARHEO d.o.o.
ZAGREB / HRVATSKA



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/988
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 21. rujna 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio VARGA ARON, dipl.ing.arh., Zagreb, Kordunska 3, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se VARGA ARON, (JMBG 2202955312219), dipl.ing.arh., Zagreb, u stručni smjer *Ovlašteni arhitekt*, pod rednim brojem 1421, s danom upisa 15.09.99.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, VARGA ARON, dipl.ing.arh., Zagreb, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*Ovlašteni arhitekt*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "*arhitektonska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

O b r a z l o ž e n j e

VARGA ARON, dipl.ing.arh. podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata provao je postupak u povodu dostavljene Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.


PREDSJEDNIK KOMORE
Ivan Franić, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. VARGA ARON
Zagreb, Kordunska 3
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

OPĆINA MARINA

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVI"

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA		
Općina:	MARINA		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVI"		
Odluka o izradi plana: Službeni glasnik Općine Marina 29/13	Odluka općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Marina 23/14		
Objava javne rasprave (datum): Slobodna Dalmacija, 17.02.2014.	Javni uvid održan: od: 25.02.2014. do: 04.03.2014.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: gosp. Ante Mamut, načelnik		
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), a prema obvezi iz članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)			
Klasa: 350-01/14-01/0122		Urbroj: 2181/1-11-00/01-14-0003	Datum: 12.08.2014.
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb		
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:  Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.		
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt urbanist Robert Jakovina, dipl. ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.građ - ovlaštenu ing. građevinarstva	Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Ranko Filaković, dipl.ing.prom. Jelena Luketa, dipl.ing.arh. Vesna Varga, dipl. biolog Vesna Pezelj, dipl. sociolog Mile Naglič, ing.el. Damir Batarelo, dipl. iur.		
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštenu arh.		
Pečat općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik općinskog vijeća: gosp. Davor Radić		
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: 	Pečat nadležnog tijela: M.P.		

I. TEKSTUALNI DIO

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), a u svezi odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13) i članka 50. Statuta Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina 11/14) Općinsko vijeće Općine Marina na svojoj 8. sjednici održanoj dana 09. listopada 2014. godine donosi sljedeću:

ODLUKU
o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
4.2. „Barbašnjevica – Banovi“

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“ (u daljnjem tekstu: Plan) koji je izradilo poduzeće ARHEO d.o.o. za projektiranje i prostorno planiranje iz Zagreba.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“, koji se sastoji od:

I. Tekstualnog dijela (Odredbe za provođenje)

II. Grafičkog dijela koji sadrži kartografske prikaze u mjerilu M 1:1000 i to:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
 - 2.1. PROMETNA I ULIČNA MREŽA
 - 2.2. TELEKOMUNIKACIJE
 - 2.3. ELEKTROOPSKRBA
 - 2.4. VODOOPSKRBA
 - 2.5. ODVODNJA OBORINSKIH VODA
 - 2.6. ODVODNJA OTPADNIH VODA
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE
 - 4.1. OBLICI KORIŠTENJA
 - 4.2. UVJETI GRADNJE
 - 4.3. NAČIN GRADNJE

III. Obveznih priloga Urbanističkog plana uređenja

Elaborat iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ove Odluke i ovjerava se pečatom Općinskog vijeća Općine Marina i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Marina.

Članak 3.

Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“ izrađene su prema Odluci o izradi istog (Službeni glasnik Općine Marina _/_) te u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina 05/02, 07/07 i 02/12).

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1.

Uvjeti za razgraničavanje površina javnih i drugih namjena

Članak 4.

U članku 4. stavak 2. iza točke 2. dodaje se točka 3. i glasi:

3. Gospodarska namjena – poslovna – pretežno uslužna

K1

Točke 3. i 4. postaju točke 4. i 5.

U članku 4. stavak 5. mijenja se i glasi:

„Površina gospodarske-poslovne namjene – pretežno uslužne (K1) označena je kao prostorna cjelina oznake 3.“

Članak 5.

Nakon članka 4. dodaje se novi naslov i glasi: „1. a. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI“ te pripadajući članci 4a., 4b. i 4c.

„1.a. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 4a.

Unutar prostorne cjeline oznake 3. (gospodarska namjena - pretežno uslužna- K1) mogu se graditi :

- objekti iz skupine hoteli (Hotel, Aparthotel, Turistički apartmani, Pansion, prenoćište)
- ostale gospodarske građevine za gospodarske djelatnosti koje uključuju poslovne građevine, ugostiteljske objekte, obrtništva, skladišta i servise, te sve djelatnosti koje svojim postojanjem i radom ne ugrožavaju ostale funkcije i okoliš u naselju.

Članak 4b.

Objekti iz skupine hoteli (Hotel, Aparthotel, Turistički apartmani, Pansion, prenoćište) mogu se graditi prema slijedećim uvjetima:

	Min. površina građevne čestice	Koeficijent izgrađenosti Kig	Koeficijent iskoristivosti Kis
Hoteli i aparthoteli	1000	0,4	0,9
pansioni, prenoćišta, turistički apartmani	500	0,3	0,8

- Maksimalna visina građevina može biti Po+Su+P+1+Pk, ili Po+P+2, do 11,5m visine građevine.
- Najmanje 20 % površine građevne čestice mora se urediti kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.
- Udaljenost građevine od granica susjedne čestice iznosi najmanje h/2 (pri čemu je h visina građevine), ali ne manje od 3m, a udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi najmanje 5m.

Članak 4c.

Ostale gospodarske građevine mogu se graditi uz slijedeće uvjete:

- Građevine se mogu graditi kao samostojeće prema slijedećim uvjetima:

Min. površina građevne čestice (m ²)	Koeficijent izgrađenosti kig	Koeficijent iskoristivosti Kis	Maksimalna katnost	Maksimalna visina građevine (m)
400	0,3	0,9	Po+S+P+2	12

- Minimalno 30% površine čestice mora biti uređeno zelenilo. Parkiranje vozila se mora rješavati na građevnoj čestici, prema normativima ovih Odredbi.
- Udaljenost građevine od granica susjedne čestice iznosi najmanje h/2 (pri čemu je h visina građevine), ali ne manje od 3m. Udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi najmanje 5m.“

2. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

2.1. Uvjeti i način gradnje stambenih i stambeno-poslovnih građevina

Članak 6.

Članak 9. mijenja se i glasi:

„Prostorni pokazatelji za stambene i stambeno-poslovne građevine tip B (prostorne cjeline 1.1., 1.2. i 2) su sljedeći:“

	Min. površina građevne čestice	Koeficijent izgrađenosti Kig	Koeficijent iskoristivosti Kis	Maksimalna bruto površina m ²
samostojeće	600	0,3	0,9	600

Članak 7.

Članak 10. mijenja se i glasi:

„Maksimalna katnost stambenih građevina tipa A i tipa B unutar prostornih cjelina oznake 1.1., 2 može biti S(Po)+P+1. Maksimalna visina građevina iznosi 9,0 m. Ukupna visina građevine iznosi 10,5m.“

Maksimalna katnost stambenih građevina tipa A i tipa B unutar prostorne cjeline oznake 1.2. može biti P+2, uz mogućnost gradnje podruma (Po). Maksimalna visina građevina iznosi 9,0 m. Ukupna visina građevine iznosi 10,5m.“

Članak 8.

U članku 12. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(1) Unutar **prostorne cjeline 1.1** dozvoljen je smještaj stambenih građevina Tip A i Tip B.“

Stambene građevine Tip A, Tip B unutar ove prostorne cjeline mogu se graditi kao jednoobiteljske.

Prema načinu gradnje jednoobiteljske građevine Tipa A i Tipa B mogu se izvesti kao samostojeće u skladu sa kartografskim prikazom 4.3. Način gradnje.

U članku 12. stavak 3. mijenja se i glasi:

(2) Unutar **prostorne cjeline 1.2** dozvoljen je smještaj stambenih građevina Tip A, Tip B. Stambene građevine Tip A i Tip B unutar ove prostorne cjeline mogu se graditi kao jednoobiteljske i višeobiteljske.

Prema načinu gradnje jednoobiteljske građevine Tipa A mogu se izvesti kao samostojeće i dvojne u skladu sa kartografskim prikazom 4.3. Način gradnje.

Prema načinu gradnje jednoobiteljske građevine Tipa B mogu se izvesti kao samostojeće u skladu sa kartografskim prikazom 4.3. Način gradnje. “

Članak 9.

U članku 13. iza stavka 2. dodaje se novi stavak i glasi:

„Bazeni tlocrtne površine manje od 100m², spremnici kišnice, spremnici pitke vode,

vanjska stubišta (na terenu), nadstrešnice, otvorene terase moraju biti udaljeni minimalno 1m od međe.“

U članku 13. u stavku 4. brišu se riječi: „max. kig=0,05“.

Članak 10.

U članku 14. stavku 2. umjesto riječi: „većih od 24m² ili dubine veće od 2,0m“ pišu se riječi: „većih od 100m²“.

U članku 14. stavku 4. umjesto riječi: „većih od 24m² ili dubine veće od 2,0m“ pišu se riječi: „većih od 100m²“.

U članku 14. stavak 5. se briše.

3.

UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

3.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 11.

U članku 26. stavku 2. umjesto riječi: „7,0m“ pišu se riječi: „8,0 m“.

U članku 26. stavku 2. na kraju rečenice dodaju se riječi: „i bankina širine 1,0 m“.

Članak 12.

U članku 28 .dodaje se novi red u tablici i glasi:

Hoteli, pansioni	1 PM na dvije sobe
------------------	--------------------

Članak 13.

Članak 29. se briše.

3.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže i pošte

Članak 14.

U članku 31. stavak 1. se briše.

U članku 31. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Nova elektronička komunikacijska infrastruktura za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, planirana je postavljanjem osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodećih računala o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.“

3.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

3.3.2. Odvodnja otpadnih voda

Članak 15.

Članak 37. mijenja se i glasi:

Ovim Planom planira se izgradnja sustava za odvodnju otpadnih, oborinskih i drugih voda i to tako da se primjenjuje razdjelni sustav kanalizacije.

Omogućava se etapna izgradnja kanalizacijskog sustava s tim da je svaka etapa dio konačnog rješenja, a ujedno i tehnološka cjelina u skladu s postojećim zakonom.

Otpadne vode prikupljaju se u sustav zatvorene kanalizacije te se putem gravitacijskih cjevovoda i glavnog dovodnog kanala (kolektora) usmjeravaju prema crpnoj stanici u uvali Barbašnjevica, te dalje prema planiranom uređaju za pročišćavanje otpadnih voda „Sevid“ i podmorskom ispustu u more, udaljenom od Oštrice Vele cca 800 m (van obuhvata Plana).

Do realizacije sustava javne odvodnje sa uređajem za pročišćavanje moguća je realizacija pojedinačnih stambenih i gospodarskih objekata sa prihvatom otpadnih voda u vodonepropusnim sabirnim jamama i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije upuštanja istih u teren putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta na samoj čestici, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda.

Tehnološke otpadne vode prije priključka na javni sustav odvodnje treba svesti na kvalitetu kućanskih otpadnih voda u skladu s važećim Pravilnikom o graničnim vrijednostima opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama.

Oborinske i druge površinske vode mogu se sprovesti do ulijeva u more izvan obuhvata Plana ili u upojne bunare. Upojni bunar koji prima oborinsku vodu određenog područja - obuhvata zahvata u prostoru tj. unutar građevinske čestice, mora biti unutar tog područja bez ikakvog štetnog djelovanja u obliku plavljenja na okolni teren unutra ili izvan granica obuhvata Plana.

Oborinske vode s parkirališta većih od 10 parkirnih mjesta, te većih radnih i manipulativnih površina prije priključenja na sustav javne oborinske odvodnje moraju proći odgovarajući predtretman na separatorima ulja i masti.

Radi smanjenja opterećenja sustava javne oborinske odvodnje i time i manjih dimenzija iste, predvidjeti da se oblikovanjem čestica i izgradnjom osigura što manji koeficijent otjecanja sa građevne čestice uz mogućnost da se vlastite oborinske vode sa „čistih“ površina upuštaju u teren na samoj građevnoj čestici putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta dimenzioniranih na način da se osigura sigurnost od plavljenja okolnog zemljišta i objekata. Isto je moguće učiniti i s oborinskim vodama s većih parkirnih površina (10PM) na čestici po ugradnji vlastitih separatora ulja i masti adekvatnih dimenzija.

Planom se, umjesto točkastih upoja (upojnih bunara), ostavlja mogućnost odvodnje

oborinskih voda sa prometnica u linijske upoje (u bankini) usmjeravanjem poprečnog nagiba kolnika prema bankini. Ukoliko se taj rub izvede sa oivičenjem npr. malim rubnjakom u razini zastora kolnika (bez nadvišenja, kao što je ucrtano na kartografskim prikazima) tada na tim potezima nije potrebno izvoditi sustav oborinske kanalizacije, jer se omogućuje slobodno (disperzno) preljevanje kolničkih voda u zelenu (upojnu) površinu. Ova promjena neće se smatrati izmjenom Plana.

Mreža odvodnje oborinskih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- Priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80,0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, osim cjevovoda za odvodnju sanitarnih otpadnih voda, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- Upuštanje oborinskih otpadnih voda s krovnih površina u recipijent (podzemlje/more) moguće je preko upojnog bunara na pripadajućoj čestici
- Nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda s krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda
- Prikupljanje oborinskih voda s prometnica i parkirališta vršiti putem slivnika i linijskih prihvatnih kanala opremljenih taložnikom; taložnik mora biti dostupan za čišćenje nadležnim službama
- U slučajevima kad je to opravdano iz sanitarnih te tehničko-tehnoloških razloga, može se omogućiti upuštanje oborinskih voda s krovnih površina u sustav oborinske odvodnje u sklopu prometnica ili u uređene povremene površinske tokove.

Unutar zahvata UPU-a na k.č. 24410 k.o. Sevid ovim Planom predviđene su zelene površine (čime navedena čestica prestaje biti put) na kojima je planirano izvesti odvodnju oborinskih voda linijskim upojem, tj. zelena površina će se koristiti kao upojno polje s linijskim procjeđivanjem, gdje će se kompletna ispuštena voda odvesti u podzemlje. Navedena lokacija, hidrološki i topografski promatrano, predstavlja "prirodnu kinetu površinskih tokova voda" što znači da se trenutni katastarski put pruža linijom koja se podudara sa sadašnjim tokom površinskih voda, a što je rezultat topografije terena. Ispust će se riješiti kaskadnim zelenilom, stepenastom zelenom površinom od kojih će najviša kaskada biti "kamenjar" koji će funkcionirati kao "upojno polje" i koji će prihvaćati vode iz ispusta i energiju toka vode na ispustu, bez posljedica erozije. Sljedeće kaskade, nizvodno, biti će zelene površine kroz koje će se procjedne vode upijati i infiltrirati u tlo.

Članak 16.

Nakon članka 53. dodaje se novi članak 53.a. i glasi:

„Članak 53.a.

Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti opisane su u zasebnom elaboratu pod imenom „Plan urbanističkih mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti“ koji je sastavni dio ovog Plana.“

8.

MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 17.

U članku 54. nakon stavka 2. dodaje se stavak 3. i glasi:
„Eventualna promjena trase prometnica neće se smatrati izmjenom ovog Plana.“

Članak 18.

Nakon članka 54. dodaje se novi članak 54.a. i glasi:

„Članak 54.a.“

Do donošenja akta o građenju za prometnice unutar obuhvata ovog Plana, mogu se izdavati akti o građenju za gradnju građevina uz postojeće prometnice, uz obavezno čuvanje planiranih koridora prometnice.“

Članak 19.

Članak 55. se briše.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Ova odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Marina.

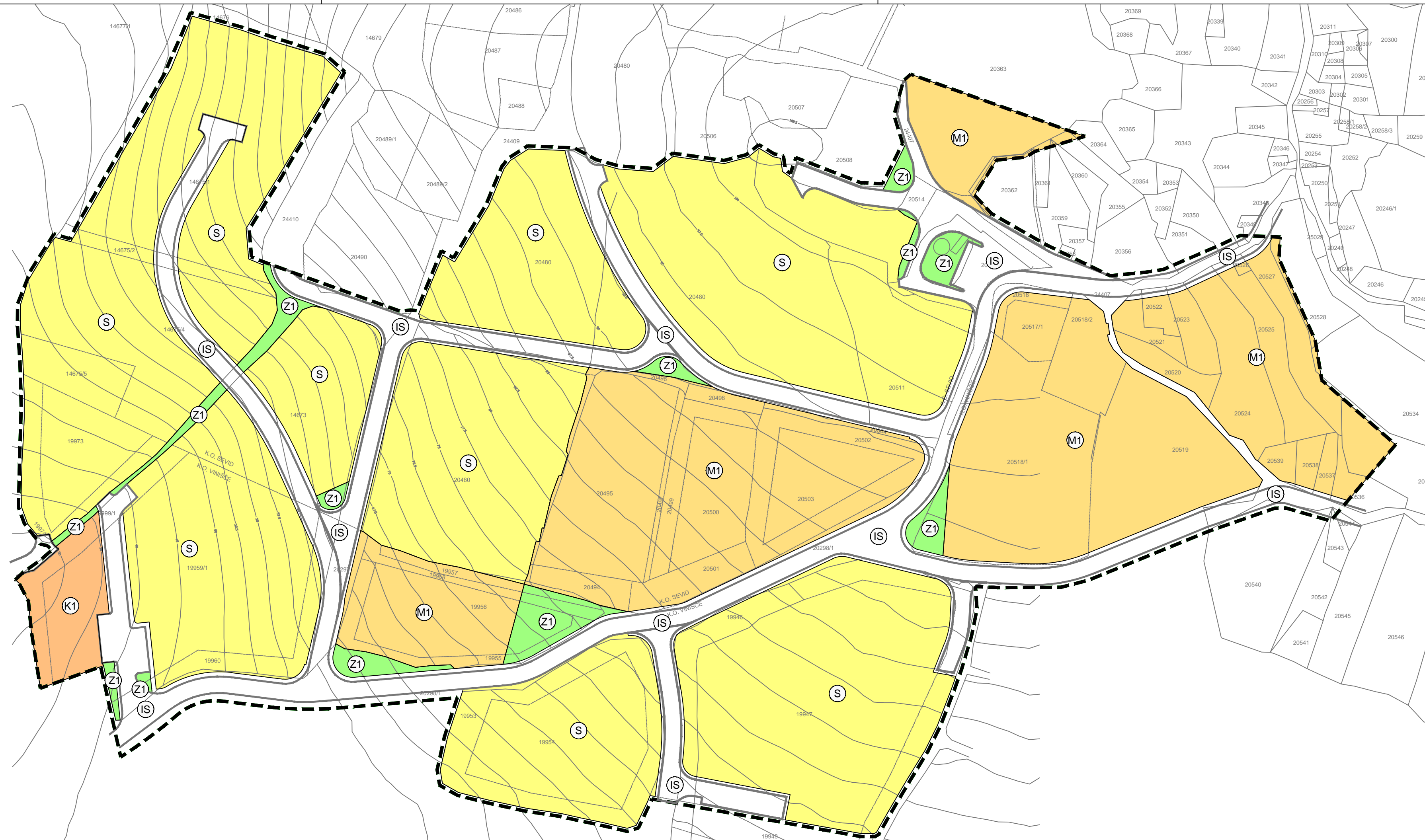
OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MARINA

Predsjednik Općinskog vijeća:

gosp. Davor Radić

Klasa: 350-02/13-20/120
Urbroj: 2184/02-02/01-14-35
Marina, 09. listopada 2014. godine.

II. GRAFIČKI PRILOZI



LEGENDA

GRANICE

--- GRANICE OBUHVATA UPU-a

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

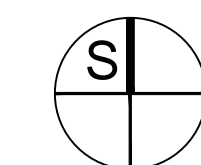
(S) STAMBENA NAMJENA

(M1) MJEŠOVITA NAMJENA - pretežno stambena

(K1) GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
K1 - pretežno uslužna

(Z1) JAVNE ZELENE POVRŠINE

(IS) POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA



OPĆINA MARINA
IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2.
"BARBAŠNJEVICA - BANOVI"

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA		
Općina:	MARINA		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVI"		
Naziv kartografskog prikaza:	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA		
Broj kartografskog prikaza	1.	Mjerilo kartografskog prikaza	1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Općine Marina" 29/13	Odluka općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Marina 23/14		
Objava javne rasprave (datum): Slobodna Dalmacija, 17.02.2014.	Javni uvid održan: od: 25.02.2014. do: 04.03.2014.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: gosp. Ante Mamut, načelnik		
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), a prema obvezi iz članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) Klasa: 350-01/14-01/0122 Urbroj: 2181/1-11-00/01-14-0003 Datum: 12.08.2014.			
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb		
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.		
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt urbanist Robert Jakovina, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.građ - ovlaštenu ing. građevinarstva	Patrik Filaković, dipl.ing.prom. Mile Naglič, ing.el. Jelena Luketa, dipl.ing.arh. Damir Batarelo, dipl. iur. Vera Varga, dipl. biolog Vesna Pezelj, dipl. sociolog		
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštenu arh.		
Pečat općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik općinskog vijeća: gosp. Davor Radić		
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.		



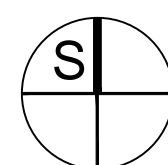
LEGENDA

GRANICE

--- GRANICE OBUHVATA UPU-a

**JAVNE TELEKOMUNIKACIJE U NEPOKRETNOSTI MREŽI
VODOVI I KANALI**

--- PLANIRANI TK PODZEMNI VOD



**OPĆINA MARINA
IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2.
"BARBAŠNJEVICA - BANOVCI"**

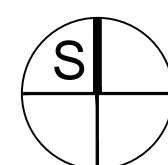
**2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA
INFRASTRUKTURNA MREŽA**

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA	
Općina:	MARINA	
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVCI"	
Naziv kartografskog prikaza:	TELEKOMUNIKACIJE	
Broj kartografskog prikaza	2.2.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Općine Marina" 29/13	Odluka općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Marina 23/14	
Objava javne rasprave (datum): Slobodna Dalmacija, 17.02.2014.	Javni uvid održan: od: 25.02.2014. do: 04.03.2014.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: gosp. Ante Mamut, načelnik	
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), a prema obvezi iz članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)		
Klasa: 350-01/14-01/0122 Urbroj: 2181/1-11-00/01-14-0003 Datum: 12.08.2014.		
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt urbanist Robert Jakovina, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.grad - ovlaštenu ing. građevinarstva	Patrik Filaković, dipl.ing.prom. Jelena Luketa, dipl.ing.arh. Vera Varga, dipl. biolog Vesna Pezelj, dipl. sociolog	Mile Naglič, ing.el. Damir Batarelo, dipl. iur.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštenu arh.	
Pečat općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik općinskog vijeća: gosp. Davor Radić	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.	



LEGENDA

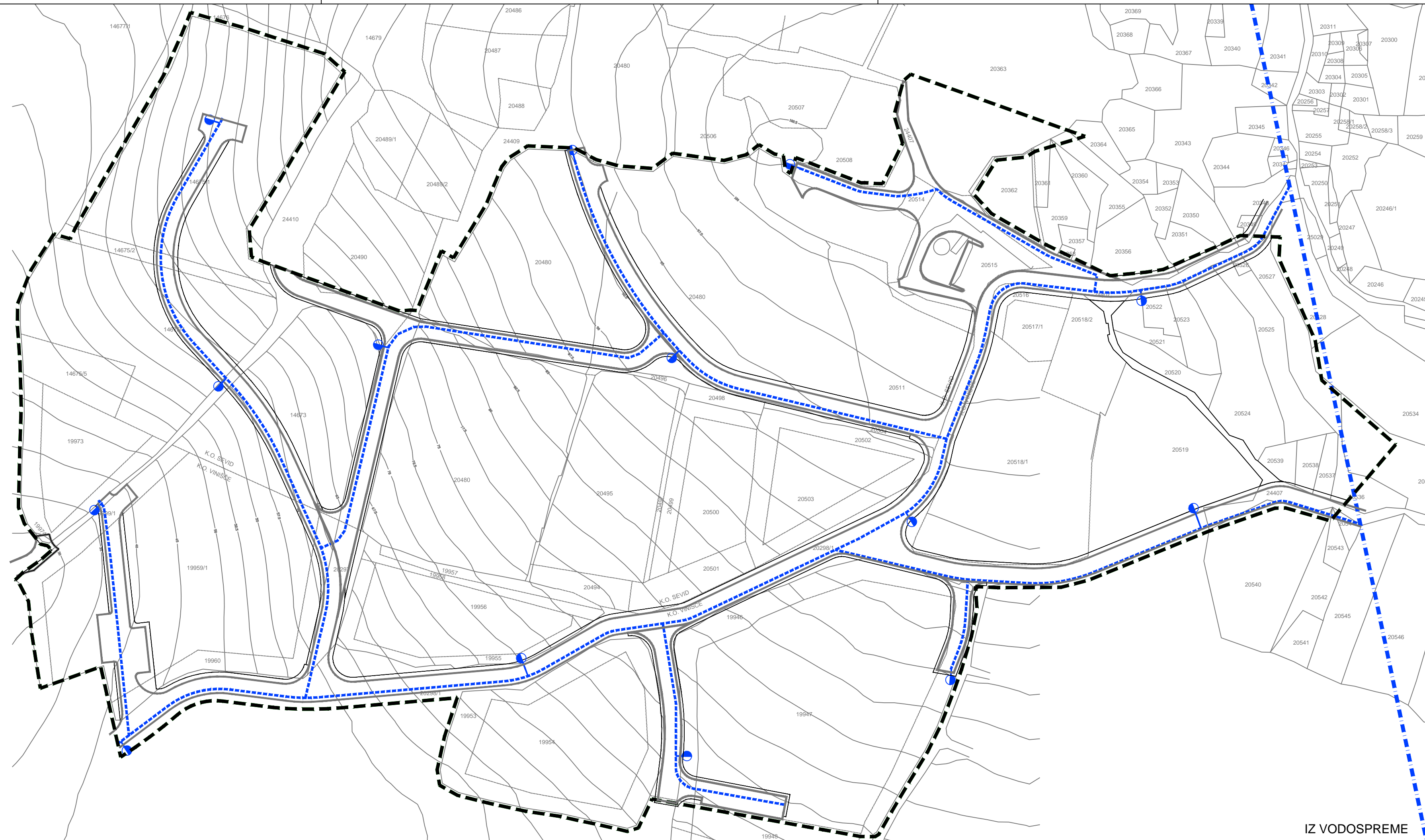
- GRANICE**
- GRANICE OBUHVATA UPU-a
- ELEKTROENERGETIKA**
- TRANSFORMATORSKA I RASKLOPNA POSTROJENJA**
- TS TRAFOSTANICA TS 35(20)/10 kV
 - TS PLANIRANA TRAFOSTANICA 20(10)/0.4 kV
- ELEKTROPRIJENOSNI UREĐAJI**
- DALEKOVOD 35kV
 - DALEKOVOD 0,4kV
 - ELEKTRIKA 20kV KABEL - PLANIRANI
 - ELEKTRIKA 0,4kV KABEL - PLANIRANI
 - PLANIRANI STUP JAVNE RASVJETE



OPĆINA MARINA
IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2.
"BARBAŠNJEVICA - BANOVCI"

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA
INFRASTRUKTURNA MREŽA

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA	
Općina:	MARINA	
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVCI"	
Naziv kartografskog prikaza:	ELEKTROOPSKRBA	
Broj kartografskog prikaza	2.3.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: Službeni glasnik Općine Marina 29/13	Odluka općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Marina 23/14	
Objava javne rasprave (datum): Slobodna Dalmacija, 17.02.2014.	Javni uvid održan: od: 25.02.2014. do: 04.03.2014.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: gosp. Ante Mamut, načelnik	
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), a prema obvezi iz članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)		
Klasa: 350-01/14-01/0122 Urbroj: 2181/1-11-00/01-14-0003 Datum: 12.08.2014.		
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt urbanist Robert Jakovina, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.grad - ovlaštenu ing. građevinarstva	Patrik Filaković, dipl.ing.prom. Jelena Luketa, dipl.ing.arh. Vera Varga, dipl. biolog Vesna Pezelj, dipl. sociolog	Mile Naglič, ing.el. Damir Batarelo, dipl. iur.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh. ovlaštenu arh.	
Pečat općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik općinskog vijeća: gosp. Davor Radić	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.	



LEGENDA

GRANICE

--- GRANICE OBUHVATA UPU-a

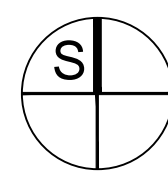
**VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
VODOOPSKRBA**

--- VODOVOD VIŠE RAZINE - planirani

--- OSTALI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI - planirani

● POŽARNI HIDRANT

IZ VODOSPREME



**OPĆINA MARINA
IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2.
"BARBAŠNJEVICA - BANOVI"**

**2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA
INFRASTRUKTURNA MREŽA**

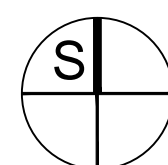
Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA	
Općina:	MARINA	
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVI"	
Naziv kartografskog prikaza:	VODOOPSKRBA	
Broj kartografskog prikaza	2.4.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Općine Marina" 29/13	Odluka općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Marina 23/14	
Objava javne rasprave (datum): Slobodna Dalmacija, 17.02.2014.	Javni uvid održan: od: 25.02.2014. do: 04.03.2014.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: gosp. Ante Mamut, načelnik	
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), a prema obvezi iz članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)		
Klasa: 350-01/14-01/0122 Urbroj: 2181/1-11-00/01-14-0003 Datum: 12.08.2014.		
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.	
Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt urbanist Robert Jakovina, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.grad - ovlaštenu ing. građevinarstva	Patrik Filaković, dipl.ing.prom. Jelena Luketa, dipl.ing.arh. Vera Varga, dipl. biolog Vesna Pezelj, dipl. sociolog	Mile Naglič, ing.el. Damir Batarelo, dipl. iur.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštenu arh.	
Pečat općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik općinskog vijeća: gosp. Davor Radić	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.	



LEGENDA

- GRANICE
 - GRANICE OBUHVATA UPU-a

- VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
ODVODNJA OBORINSKIH VODA
 - KANAL OBORINSKE VODE - PLANIRANI
 - SMJER ODVODNJE
 - +23,0 APROMAKSIMATIVNE VISINSKE KOTE PROMETNICE
 - UPOJNI BUNAR
 - UPOJNO POLJE



**OPĆINA MARINA
IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2.
"BARBAŠNJEVICA - BANOVCI"**

**2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA
INFRASTRUKTURNA MREŽA**

Županija: SPLITSKO - DALMATINSKA	
Općina: MARINA	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVCI"	
Naziv kartografskog prikaza: ODVODNJA OBORINSKIH VODA	
Broj kartografskog prikaza: 2.5.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Općine Marina" 29/13	Odluka općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Marina 23/14
Objava javne rasprave (datum): Slobodna Dalmacija, 17.02.2014.	Javni uvid održan: od: 25.02.2014. do: 04.03.2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: gosp. Ante Mamut, načelnik
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), a prema obvezi iz članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) Klasa: 350-01/14-01/0122 Urbroj: 2181/1-11-00/01-14-0003 Datum: 12.08.2014.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor: Aron Varga, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštani arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlaštani arhitekt urbanist Robert Jakovina, dipl.ing.arh. - ovlaštani arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.grad - ovlaštani ing. građevinarstva	Patrik Filaković, dipl.ing.prom. Mile Naglič, ing.el. Jelena Luketa, dipl.ing.arh. Damir Batarelo, dipl. iur. Vera Varga, dipl. biolog Vesna Pezelj, dipl. sociolog
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštani arh.
Pečat općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik općinskog vijeća: gosp. Davor Radić
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: M.P.	Pečat nadležnog tijela: M.P.

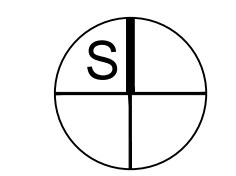


PREMA CRPNOJ STANICI I UREĐAJU
ZA PRČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA "SEVID"

LEGENDA

- GRANICE
 - GRANICE OBUHVATA UPU-a

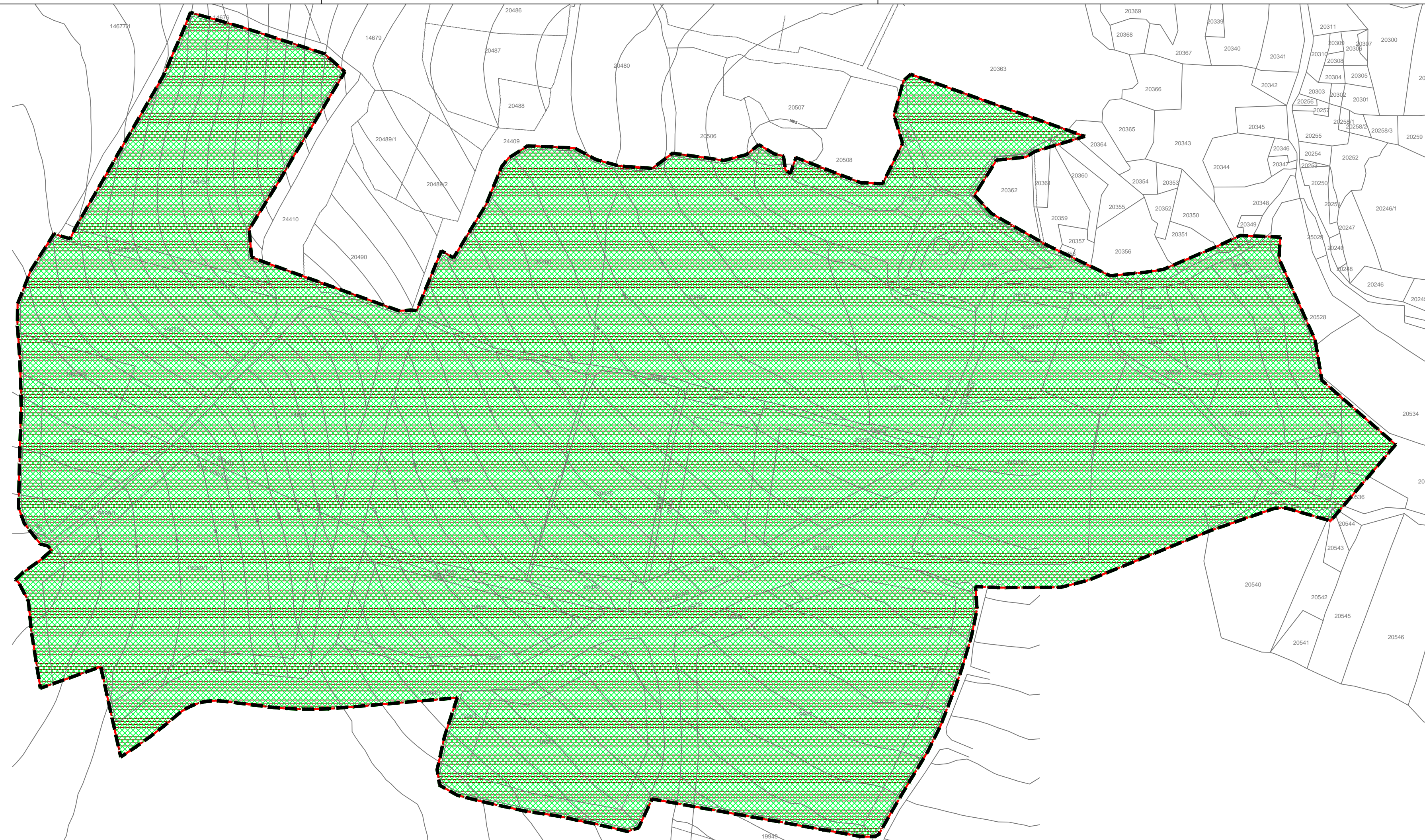
- VODNOSPODARSKI SUSTAV
ODVODNJA OTPADNIH VODA
 - GLAVNI DOVODNI KANAL (KOLEKTOR) - planirani
 - OSTALI DOVODNI KANALI - planirani
 - TLAČNI VOD - planirani
 - SMJER ODVODNJE
 - +23,0 APROMAKSIMATIVNE VISINSKE KOTE PROMETNICE
 - ⊕ CRPNA STANICA



OPĆINA MARINA IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVİ"

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA	
Općina:	MARINA	
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVİ"	
Naziv kartografskog prikaza:	ODVODNJA OTPADNIH VODA	
Broj kartografskog prikaza	2.6.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: Službeni glasnik Općine Marina 29/13	Odluka općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Marina 23/14	
Objava javne rasprave (datum): Slobodna Dalmacija, 17.02.2014.	Javni uvid održan: od: 25.02.2014. do: 04.03.2014.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
M.P.	gosp. Ante Mamut, načelnik	
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), a prema obvezi iz članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)		
Klasa: 350-01/14-01/0122 Urbroj: 2181/1-11-00/01-14-0003 Datum: 12.08.2014.		
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	M.P. Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštteni arhitekt Patrik Filaković, dipl.ing.prom. Mile Naglič, ing.el. Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlaštteni arhitekt urbanist Jelena Luketa, dipl.ing.arh. Damir Batarelo, dipl. iur. Robert Jakovina, dipl. ing.arh. - ovlaštteni arhitekt Vera Varga, dipl. biolog Antonio Baković, dipl.ing.građ - ovlaštteni ing. građevinarstva Vesna Pezelj, dipl. sociolog	
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštteni arh.	
Pečat općinskog vijeća:	Predsjednik općinskog vijeća:	
M.P.	gosp. Davor Radić	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:	
M.P.	M.P.	



LEGENDA

GRANICE

--- GRANICE OBUHVATA UPU-a

UVJETI KORIŠTENJA

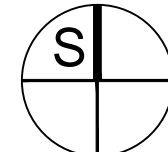
PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

TLO

PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA (VII STUPANJ MCS LJESTVICE)

VODE I MORE

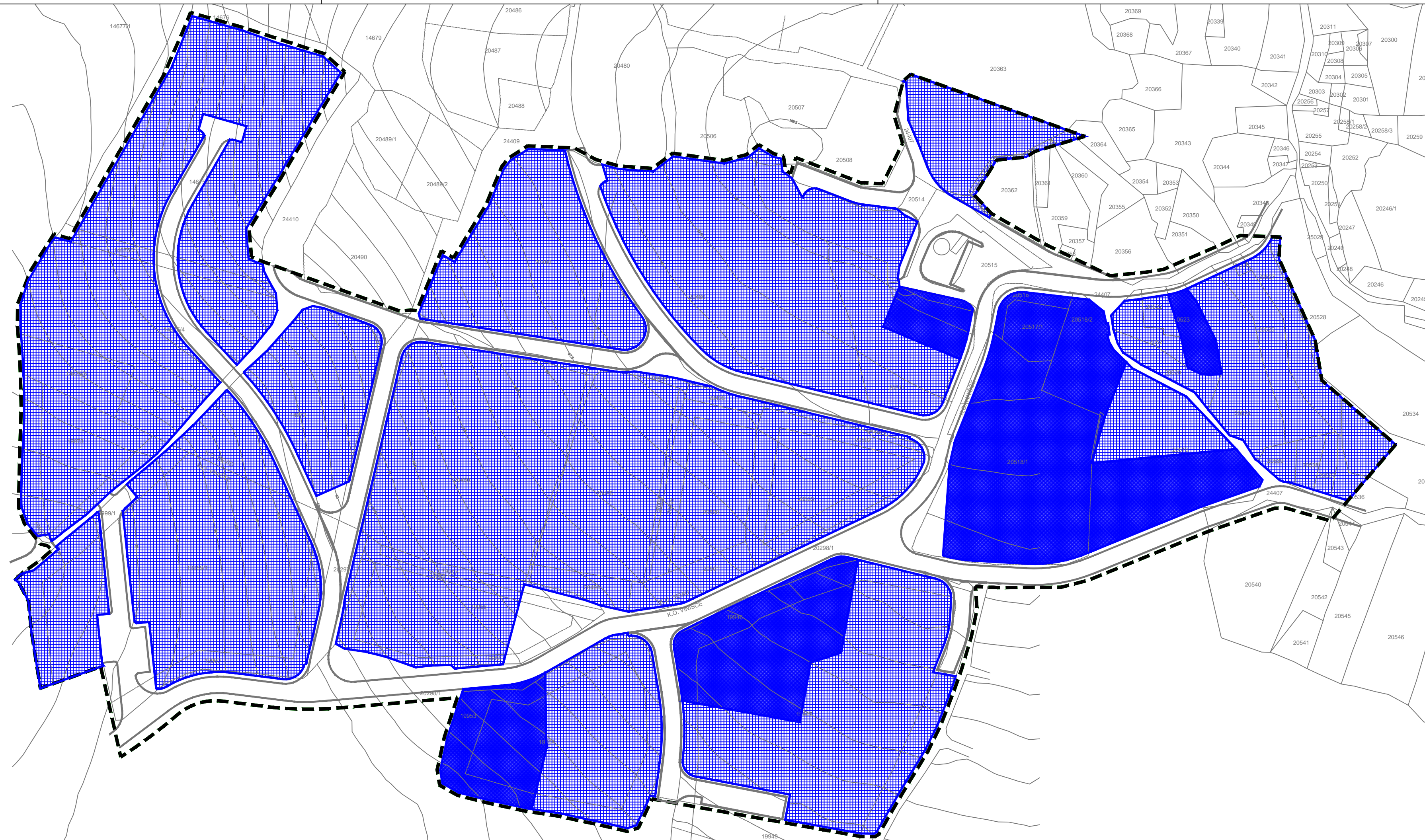
ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE



**OPĆINA MARINA
IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2.
"BARBAŠNJEVICA - BANOVI"**

**3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA
I ZAŠTITE POVRŠINA**

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA		
Općina:	MARINA		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVI"		
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA		
Broj kartografskog prikaza	3.	Mjerilo kartografskog prikaza	1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Općine Marina" 29/13	Odluka općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Marina 23/14		
Objava javne rasprave (datum): Slobodna Dalmacija, 17.02.2014.	Javni uvid održan: od: 25.02.2014. do: 04.03.2014.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: gosp. Ante Mamut, načelnik		
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), a prema obvezi iz članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)			
Klasa: 350-01/14-01/0122 Urbroj: 2181/1-11-00/01-14-0003 Datum: 12.08.2014.			
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb		
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.		
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt urbanist Robert Jakovina, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.grad - ovlaštenu ing. građevinarstva	Patrik Filaković, dipl.ing.prom. Mile Naglič, ing.el. Jelena Luketa, dipl.ing.arh. Damir Batarelo, dipl. iur. Vera Varga, dipl. biolog Vesna Pezelj, dipl. sociolog		
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštenu arh.		
Pečat općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik općinskog vijeća: gosp. Davor Radić		
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.		



LEGENDA

GRANICE

--- GRANICE OBUHVATA UPU-a

OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE

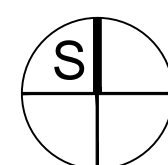
OBLICI KORIŠTENJA



NOVA GRADNJA



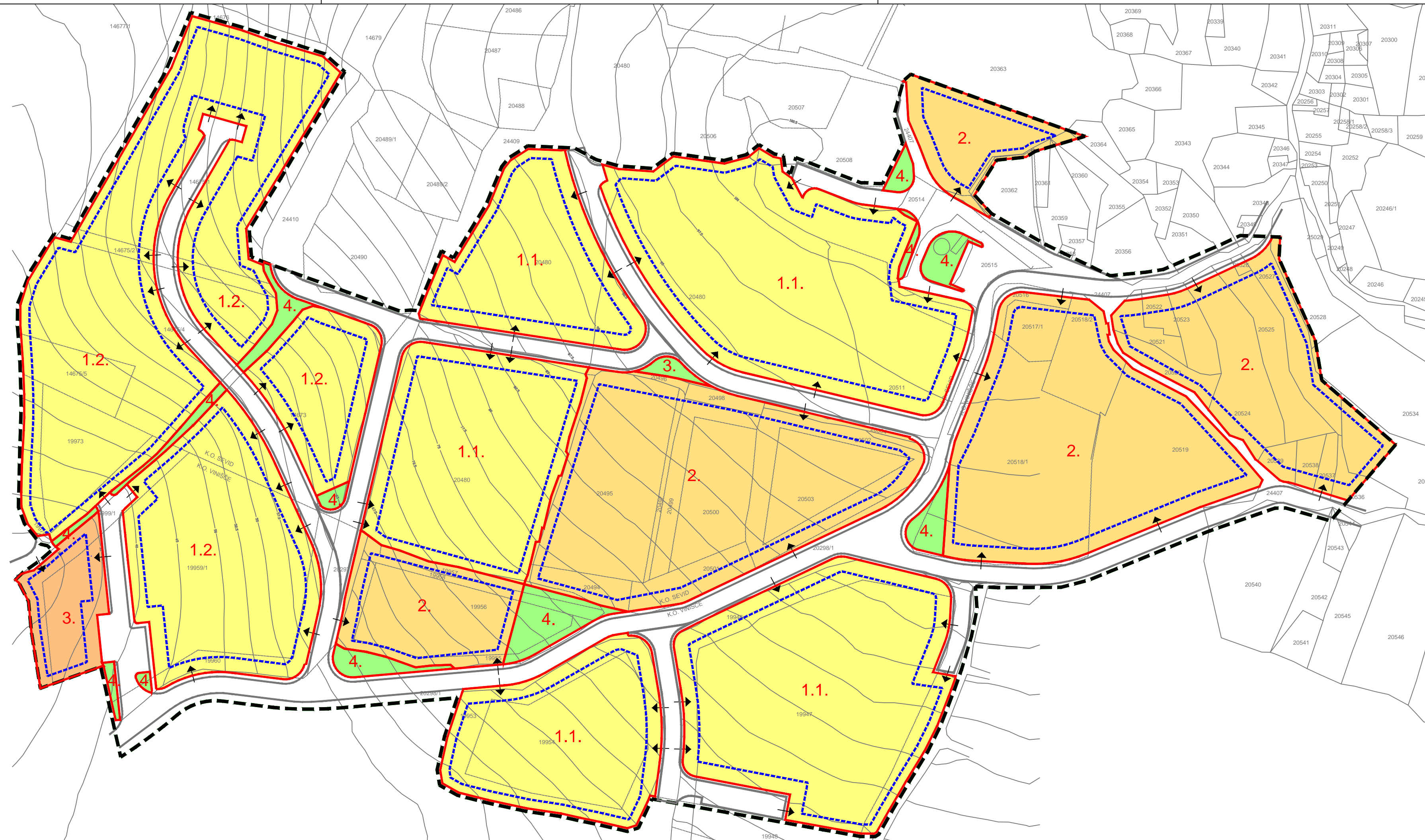
SANACIJA GRAĐEVINA I DIJELOVA NASELJA - PROMJENA STANJA GRAĐEVINA (UKLANJANJE, ZAMJENA, REKONSTRUKCIJA, OBNOVA I NOVA GRADNJA)



OPĆINA MARINA IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVI"

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA	
Općina:	MARINA	
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVI"	
Naziv kartografskog prikaza:	OBLICI KORIŠTENJA	
Broj kartografskog prikaza	4.1.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Općine Marina" 29/13	Odluka općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Marina 23/14	
Objava javne rasprave (datum): Slobodna Dalmacija, 17.02.2014.	Javni uvid održan: od: 25.02.2014. do: 04.03.2014.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: gosp. Ante Mamut, načelnik	
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), a prema obvezi iz članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)		
Klasa: 350-01/14-01/0122 Urbroj: 2181/1-11-00/01-14-0003 Datum: 12.08.2014.		
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt urbanist Robert Jakovina, dipl. ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.građ - ovlaštenu ing. građevinarstva	Patrik Filaković, dipl.ing.prom. Jelena Luketa, dipl.ing.arh. Vera Varga, dipl. biolog Vesna Pezelj, dipl. sociolog	Mile Naglič, ing.el. Damir Batarelo, dipl. iur.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštenu arh.	
Pečat općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik općinskog vijeća: gosp. Davor Radić	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.	



LEGENDA

GRANICE

--- GRANICE OBUHVATA UPU-a

UVJETI GRADNJE

NAČIN GRADNJE PREMA UVJETIMA ZA STAMBENU (S) I MJEŠOVITU - PRETEŽNO STAMBENU NAMJENU (M1)

STAMBENA NAMJENA (S)

1.1. STAMBENE GRAĐEVINE Tip A, Tip B (JEDNOOBITELJSKE)

1.2. STAMBENE GRAĐEVINE Tip A, Tip B (JEDNOOBITELJSKE, VIŠEOBITELJSKE)

MJEŠOVITA NAMJENA - pretežno stambena (M1)

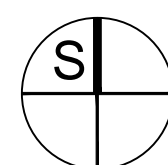
2. STAMBENE I STAMBENO-POSLOVNE GRAĐEVINE Tip A, Tip B (JEDNOOBITELJSKE, VIŠEOBITELJSKE)

3. NAČIN GRADNJE PREMA UVJETIMA ZA GOSPODARSKU NAMJENU - POSLOVNU K1 - pretežno uslužna

4. NAČIN GRADNJE PREMA UVJETIMA ZA UREĐENJE JAVNIH ZELENIH POVRŠINA (Z1)

--- GRADIVI DIO PROSTORNE CJELINE

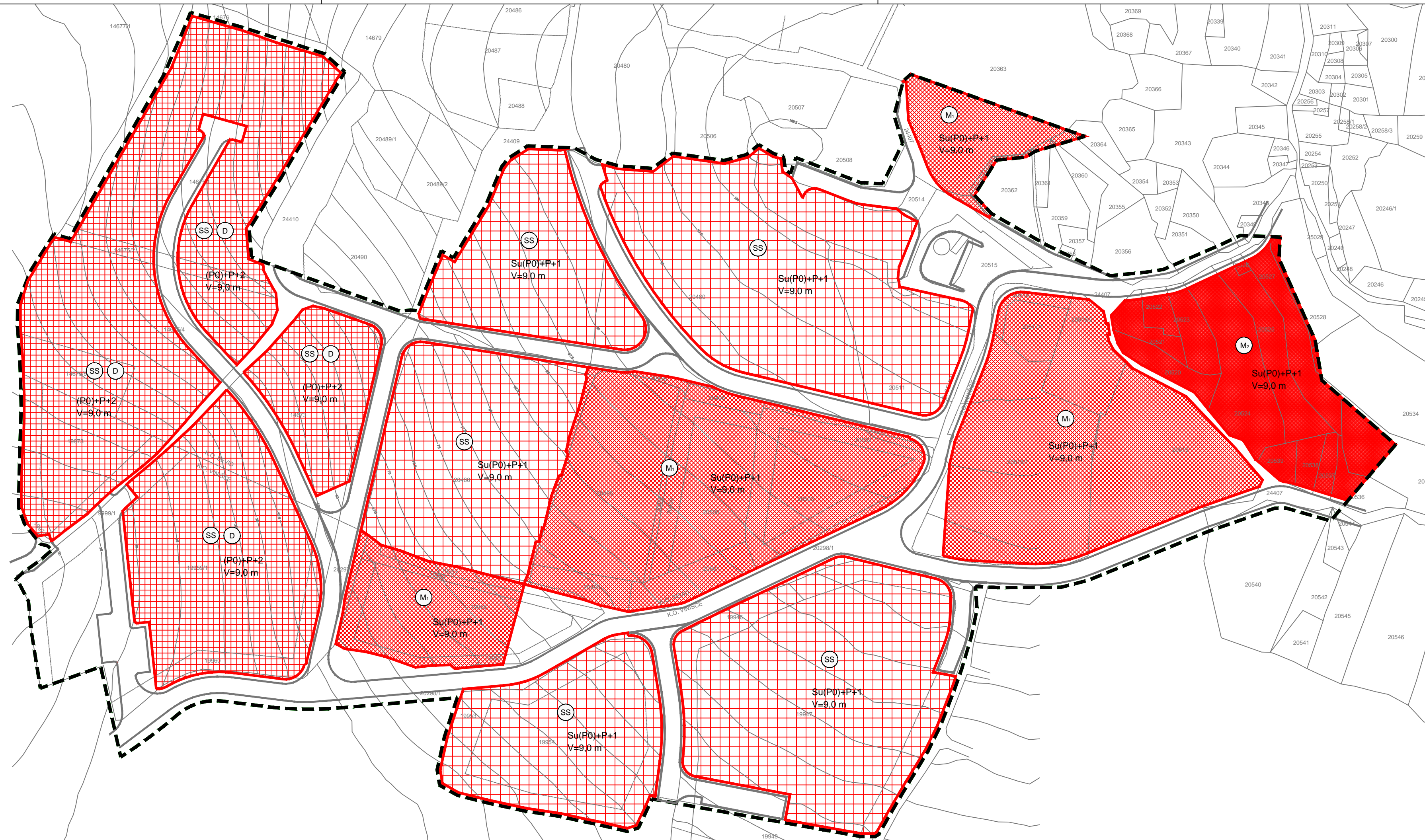
↑ PRIKLJUČENJE PROSTORNE CJELINE NA PROMETNE POVRŠINE



**OPĆINA MARINA
IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2.
"BARBAŠNJEVICA - BANOVI"**

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA		
Općina:	MARINA		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVI"		
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI GRADNJE		
Broj kartografskog prikaza	4.2.	Mjerilo kartografskog prikaza	1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Općine Marina" 29/13	Odluka općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Marina 23/14		
Objava javne rasprave (datum): Slobodna Dalmacija, 17.02.2014.	Javni uvid održan: od: 25.02.2014. do: 04.03.2014.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: gosp. Ante Mamut, načelnik		
<p>Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), a prema obvezi iz članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)</p> <p>Klasa: 350-01/14-01/0122 Urbroj: 2181/1-11-00/01-14-0003 Datum: 12.08.2014.</p>			
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb		
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.		
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštani arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlaštani arhitekt urbanist Robert Jakovina, dipl. ing.arh. - ovlaštani arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.građ - ovlaštani ing. građevinarstva	Patrik Filaković, dipl.ing.prom. Mile Naglič, ing.el. Jelena Luketa, dipl.ing.arh. Damir Batarelo, dipl. iur. Vera Varga, dipl. biolog Vesna Pezelj, dipl. sociolog		
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštani arh.		
Pečat općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik općinskog vijeća: gosp. Davor Radić		
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.		



LEGENDA

GRANICE

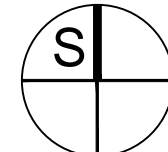
--- GRANICE OBUHVATA UPU-a

NAČIN GRADNJE

- JEDNOOBITELJSKE GRAĐEVINE (samostojeće - SS)
- JEDNOOBITELJSKE, VIŠEOBITELJSKE GRAĐEVINE (samostojeće - SS, dvojne - D)
- MJEŠOVITA GRADNJA - JEDNOOBITELJSKE, VIŠEOBITELJSKE GRAĐEVINE (samostojeće)
- MJEŠOVITA GRADNJA - JEDNOOBITELJSKE, VIŠEOBITELJSKE GRAĐEVINE (samostojeće, dvojne)

Su(P0)+P+1 MAKSIMALNA KATNOST GRAĐEVINE

V=9,0 m MAKSIMALNA VISINA GRAĐEVINE



OPĆINA MARINA IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVI"

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

Županija:	SPLITSKO - DALMATINSKA	
Općina:	MARINA	
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. "BARBAŠNJEVICA - BANOVI"	
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza	4.3.	Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 1 000
Odluka o izradi plana: "Službeni glasnik Općine Marina" 29/13	Odluka općinskog vijeća o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Marina 23/14	
Objava javne rasprave (datum): Slobodna Dalmacija, 17.02.2014.	Javni uvid održan: od: 25.02.2014. do: 04.03.2014.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: gosp. Ante Mamut, načelnik	
Suglasnost na plan temeljem odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), a prema obvezi iz članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)		
Klasa: 350-01/14-01/0122 Urbroj: 2181/1-11-00/01-14-0003 Datum: 12.08.2014.		
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt urbanist Robert Jakovina, dipl.ing.arh. - ovlaštenu arhitekt Antonio Baković, dipl.ing.grad - ovlaštenu ing. građevinarstva	Patrik Filaković, dipl.ing.prom. Jelena Luketa, dipl.ing.arh. Vera Varga, dipl. biolog Vesna Pezelj, dipl. sociolog	Mile Naglič, ing.el. Damir Batarelo, dipl. iur.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlaštenu arh.	
Pečat općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik općinskog vijeća: gosp. Davor Radić	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.	

III. OBVEZNI PRILOZI

I. OBRAZLOŽENJE

I. OBRAZLOŽENJE

Uvod

Na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Prostornog plana uređenja Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina 05/02, 07/07 i 02/12), te Odluke Općinskog vijeća Općine Marina o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“ (Službeni glasnik Općine Marina 29/13) izrađen je ovaj Plan.

Veličina obuhvata Plana kao i njegova zadana granica definirana je Prostornim planom uređenja Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina 05/02, 07/07 i 02/12) i Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“ (Službeni glasnik Općine Marina 29/13), iznosi cca 7,0 ha. Neznatno povećanje obuhvata je na jugozapadnom dijelu Plana.

Područje obuhvata je malim dijelom izgrađeno bez potrebne infrastrukture. Na osnovu UPU-a 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“ izrađeni su projekti te je zatraženo ishođenje akata za gradnju prometnica unutar obuhvata Plana. Također je ishođena jedna lokacijska dozvola za stambeni objekt i zatraženo ishođenje akata za gradnju za još dva stambena objekta.

Tijekom provedbe Plana, u procesu ishođenja akata za gradnju od strane investitora, uočeni su manji nedostaci u Planu koji otežavaju realizaciju planiranog zahvata u prostoru.

Potrebno je izvršiti sljedeće korekcije:

- korigirati uvjete gradnje na način da se propišu različiti uvjeti gradnje na pretežito ravnom i kosom terenu, te odrediti mogućnost izgradnje dodatne etaže na izuzetno strmim terenima i u skladu s tim definirati visine objekata
- izmijeniti pojedine namjene unutar obuhvata Plana
- izvršiti manje korekcije Odredbi za provođenje u cilju jednostavnije provedbe Plana
- izmijeniti granicu na jugozapadnom dijelu obuhvata Plana na način da logično obuhvaća dio izgrađenog dijela građevinskog područja naselja

Izrada UPU-a temelji se na sljedećim zakonima, propisima i dokumentima prostornog uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04), te njegove eventualne novele
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN br. 86/06 i 16/07)
- Ostali zakoni koji svojim odredbama utječu na prostorna ili druga rješenja ili se odnose na namjenu, odnosno funkciju prostora, te njihove eventualne novele
- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04, 45/04, ispravak 163/04), te njegove eventualne novele
- Prostorni plan uređenja Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina 05/02, 07/04 i 02/12)

Postupak izrade i donošenja Plana propisan je Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja naselja Sevid u prostoru Općine Marina

U podnaslovu 1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru, stavak 1. mijenja se i glasi: Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“ iznosi cca 7,49 ha.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

U naslovu 3.1. Program gradnje i uređenja prostora, iza stavka 1. dodaje se novi stavak i glasi:

„Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“ izrađen je na osnovu Prostornog plana uređenja Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina 05/02, 07/07 i 02/12) i Odluke o izradi predmetnog Plana (Službeni glasnik Općine Marina 29/13)“.

Stavci 2., 3. i 4. postaju stavci 3., 4. i 5.

U naslovu 3.2. Osnovna namjena prostora, u stavku 2. iza druge alijeneje dodaje se nova koja glasi:

- gospodarska namjena – poslovna – pretežno uslužna – K1

U naslovu 3.2. Osnovna namjena prostora, iza stavka 5. dodaje se novi naslov "Gospodarska namjena – poslovna – pretežno uslužna – K1" i tekst koji glasi:

Gospodarska namjena – poslovna – pretežno uslužna – K1

Unutar gospodarske namjene - pretežno uslužne - K1) mogu se graditi :

- objekti iz skupine hoteli (Hotel, Aparthotel, Turistički apartmani, Pansion, prenoćište)
- ostale gospodarske građevine za gospodarske djelatnosti koje uključuju poslovne građevine, ugostiteljske objekte, obrtništva, skladišta i servise, te sve djelatnosti koje svojim postojanjem i radom ne ugrožavaju ostale funkcije i okoliš u naselju.

U naslovu 3.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina mijenja se tekst i glasi:

	Ukupna površina obuhvata Urbanističkog plana uređenja	7,49 ha
1.	Stambena namjena - S	3,83 ha
2.	Mješovita namjena – pretežno stambena – M1	1,58 ha
3.	Javne zelene površine – Z1	0,18 ha
4.	Gospodarska namjena – poslovna – pretežno uslužna K1	0,12 ha
4.	Površine infrastrukturnih sustava - IS	1,78 ha

Očekivana tlocrtna izgrađenost površina stambene, mješovite-pretežno stambene i kospodarske - poslovne namjene (S,M1 i K1) je cca 17 690 m² (1,77 ha) uz prosječni koeficijent izgrađenosti od 0,3.

Očekivana BRP svih izgrađenih objekata na području obuhvata iznosi cca 35 380 m² uz očekivani koeficijent iskoristivosti $K_{is} = 0,6$.

3.4. Prometna i ulična mreža

U podnaslovu 3.4.1. Ulična mreža stavak 6. se briše.

3.5. Komunalna infrastrukturna mreža

Tekst pod naslovom 3.5.3. Odvodnja mijenja se i glasi:

Ovim Planom planira se izgradnja sustava za odvodnju otpadnih, oborinskih i drugih voda i to tako da se primjenjuje razdjelni sustav kanalizacije.

Omogućava se etapna izgradnja kanalizacijskog sustava s tim da je svaka etapa dio konačnog rješenja, a ujedno i tehnološka cjelina u skladu s postojećim zakonom.

Otpadne vode prikupljaju se u sustav zatvorene kanalizacije te se putem gravitacijskih cjevovoda i glavnog dovodnog kanala (kolektora) usmjeravaju prema crpnoj stanici u uvali Barbašnjevica, te dalje prema planiranom uređaju za pročišćavanje otpadnih voda „Sevid“ i podmorskom ispustu u more, udaljenom od Oštrice Vele cca 800 m (van obuhvata Plana).

Do realizacije sustava javne odvodnje sa uređajem za pročišćavanje moguća je realizacija pojedinačnih stambenih i gospodarskih objekata sa prihvatom otpadnih voda u vodonepropusnim sabirnim jamama i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije upuštanja istih u teren putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta na samoj čestici, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda.

Tehnološke otpadne vode prije priključka na javni sustav odvodnje treba svesti na kvalitetu kućanskih otpadnih voda u skladu s važećim Pravilnikom o graničnim vrijednostima opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama.

Oborinske i druge površinske vode mogu se sprovesti do ulijeva u more izvan obuhvata Plana ili u upojne bunare. Upojni bunar koji prima oborinsku vodu određenog područja - obuhvata zahvata u prostoru tj. unutar građevinske čestice, mora biti unutar tog područja bez ikakvog štetnog djelovanja u obliku plavljenja na okolni teren unutra ili izvan granica obuhvata Plana.

Oborinske vode s parkirališta većih od 10 parkirnih mjesta, te većih radnih i manipulativnih površina prije priključenja na sustav javne oborinske odvodnje moraju proći odgovarajući predtretman na separatorima ulja i masti.

Radi smanjenja opterećenja sustava javne oborinske odvodnje i time i manjih dimenzija iste, predvidjeti da se oblikovanjem čestica i izgradnjom osigura što manji koeficijent otjecanja sa građevne čestice uz mogućnost da se vlastite oborinske vode sa „čistih“ površina upuštaju u teren na samoj građevnoj čestici putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta dimenzioniranih na način da se osigura sigurnost od plavljenja okolnog₄

zemljišta i objekata. Isto je moguće učiniti i s oborinskim vodama s većih parkirnih površina (10PM) na čestici po ugradnji vlastitih separatora ulja i masti adekvatnih dimenzija.

Planom se, umjesto točkastih upoja (upojnih bunara), ostavlja mogućnost odvodnje oborinskih voda sa prometnica u linijske upoje (u bankini) usmjeravanjem poprečnog nagiba kolnika prema bankini. Ukoliko se taj rub izvede sa ovičenjem npr. malim rubnjakom u razini zastora kolnika (bez nadvišenja, kao što je ucrtano na kartografskim prikazima) tada na tim potezima nije potrebno izvoditi sustav oborinske kanalizacije, jer se omogućuje slobodno (disperzno) preljevanje kolničkih voda u zelenu (upojnu) površinu. Ova promjena neće se smatrati izmjenom Plana.

Mreža odvodnje oborinskih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- Priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80,0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, osim cjevovoda za odvodnju sanitarnih otpadnih voda, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- Upuštanje oborinskih otpadnih voda s krovnih površina u recipijent (podzemlje/more) moguće je preko upojnog bunara na pripadajućoj čestici
- Nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda s krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda
- Prikupljanje oborinskih voda s prometnica i parkirališta vršiti putem slivnika i linijskih prihvatnih kanala opremljenih taložnikom; taložnik mora biti dostupan za čišćenje nadležnim službama
- U slučajevima kad je to opravdano iz sanitarnih te tehničko-tehnoloških razloga, može se omogućiti upuštanje oborinskih voda s krovnih površina u sustav oborinske odvodnje u sklopu prometnica ili u uređene povremene površinske tokove.

Unutar zahvata UPU-a na k.č. 24410 k.o. Sevid ovim Planom predviđene su zelene površine (čime navedena čestica prestaje biti put) na kojima je planirano izvesti odvodnju oborinskih voda linijskim upojem, tj. zelena površina će se koristiti kao upojno polje s linijskim procjeđivanjem, gdje će se kompletna ispuštena voda odvesti u podzemlje. Navedena lokacija, hidrološki i topografski promatrano, predstavlja "prirodnu kinetu površinskih tokova voda" što znači da se trenutni katastarski put pruža linijom koja se podudara sa sadašnjim tokom površinskih voda, a što je rezultat topografije terena. Ispust će se riješiti kaskadnim zelenilom, stepenastom zelenom površinom od kojih će najviša kaskada biti "kamenjar" koji će funkcionirati kao "upojno polje" i koji će prihvaćati vode iz ispusta i energiju toka vode na ispustu, bez posljedica erozije. Slijedeće kaskade, nizvodno, biti će zelene površine kroz koje će se procjedne vode upijati i infiltrirati u tlo.

3.6. Uvjeti korištenja uređenja i zaštite površina

U podnaslovu 3.6.1. Uvjeti i način gradnje tekst se mijenja i glasi:

U obuhvatu Plana predviđeni su (u grafičkom dijelu Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“, kartografski prikaz broj 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, 4.2. UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000) slijedeći načini gradnje:

(1) Unutar prostorne cjeline 1.1 dozvoljen je smještaj stambenih građevina Tip A i Tip B. Stambene građevine Tip A, Tip B unutar ove prostorne cjeline mogu se graditi kao jednoobiteljske.

Prema načinu gradnje jednoobiteljske građevine Tipa A i Tipa B mogu se izvesti kao samostojeće u skladu sa kartografskim prikazom 4.3. Način gradnje.

(2) Unutar prostorne cjeline 1.2 dozvoljen je smještaj stambenih građevina Tip A, Tip B. Stambene građevine Tip A i Tip B unutar ove prostorne cjeline mogu se graditi kao jednoobiteljske i višeobiteljske.

Prema načinu gradnje jednoobiteljske građevine Tipa A mogu se izvesti kao samostojeće i dvojne u skladu sa kartografskim prikazom 4.3. Način gradnje.

Prema načinu gradnje jednoobiteljske građevine Tipa B mogu se izvesti kao samostojeće u skladu sa kartografskim prikazom 4.3. Način gradnje.

(3) Unutar prostorne cjeline 2 dozvoljen je smještaj stambenih i stambeno-poslovnih građevina Tip A i Tip B.

Stambene i stambeno -poslovne građevine Tip A, Tip B unutar ove prostorne cjeline mogu se graditi kao jednoobiteljske i višeobiteljske.

Prema načinu gradnje jednoobiteljske i višeobiteljske građevine Tipa A mogu se izvesti kao samostojeće i dvojne u skladu sa kartografskim prikazom 4.3. Način gradnje.

Prema načinu gradnje jednoobiteljske i višeobiteljske građevine Tipa B mogu se izvesti kao samostojeće u skladu sa kartografskim prikazom 4.3. Način gradnje.

(4) Način gradnje prema uvjetima za **zonu gospodarske namjene – poslovne – pretežno uslužne (K1)** prikazan je oznakom prostorne cjeline 3.

Javne zelene površine (Z1) označene su kao prostorne cjeline oznake 4.

U Odredbama za provođenje detaljno su navedene veličine, sadržaji i način oblikovanja za sve građevine i prostore koje će se raditi na prostoru obuhvata.

3.8. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

Ispred zadnjeg stavka dodaje se naslov "Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti" i tekst koji glasi:

Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

"Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti opisane su u zasebnom elaboratu pod imenom „Plan urbanističkih mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti“ koji je sastavni dio ovog Plana."

II. POPIS DOKUMENATA I PROPISA

- Prostorni plan uređenja Splitsko-dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije 01/03,13/07)
- Prostorni plan uređenja Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina 05/02, 07/07 i 02/12)
- Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica-Banovi“ (Službeni glasnik Općine Marina 29/13)

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) a u svezi odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01,129/05,109/07,125/08, 36/09,150/11, 144/12 i 19/13)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06,16/07, 95/08, 46/10,145/10, 37/13, 44/13, 45/13)
- Zakon o šumama (NN 140/05,82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12 i 148/13)
- Zakon o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 39/13)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03,157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12 i 157/13)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13)
- Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
- Zakonom o zaštiti prirode (NN 80/13)
- Zakonom o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13)
- Zakonom o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama(ZEK) (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13)
- Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 80/13)
- Zakon o zaštiti i spašavanju (NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10)
- Zakon o naseljima (NN 54/88)
- Zakon o grobljima (NN 19/98 i 50/12)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova» (NN 106/98., 39/04, 45/04, 163/04)
- Pravilnik o prestanku važenja pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima, standardu elaborata i obveznih priloga prostornih planova» (NN 9/11)
- Pravilnik o autobusnim stajalištima (NN 119/07)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 02/91)
- Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
- Pravilnik o uvjetima za postupanje s otpadom (NN123/97 i 112/01)
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07)

III. ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. ZAKONA



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJELI
ZA SLIVOVE JUŽNOGA JADRANA
Vukovarska 35., 21000 SPLIT

IBAN: HR7723600001101425545
SWIFT: ZABHR2X

Klasa: 350-02/12-01/0000350
Ur.broj: 374-24-1-14-8
Split, 31.01.2014.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARINA

Prilježeno: 05.02.2014.		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jedinica	
350-02/13-19/120	A.M.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.
374-14-8		

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARINA
OPĆINSKI NAČELNIK
Ulica Ante Rudana 47.
21222 MARINA

Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja 4.2. Barbašnjeвица - Banovi, Općina Marina
- traženje podataka, dopuna

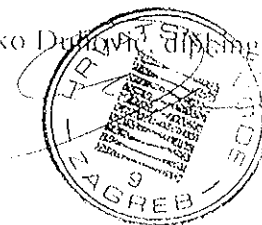
VEZA: Klasa: 022-05/13-20/120, Ur.broj: 2184/02-03/07-14-5, Marina, 16.01.2014

S obzirom da je Vaš zahtjev za dostavom podataka potrebnih za izradu *Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2. Barbašnjeвица - Banovi, Općina Marina* nepotpun (bez grafičkog prikaza granice obuhvata UPU-a) to Vam ne možemo poslati tražene podatke dok ne dostavite preglednu kartu sa ucertanim granicama obuhvata predmetnog UPU-a.

S poštovanjem!

Direktor:

Mirko Dukić, Općinski načelnik



Dostavljeno:

1. Služba 24-1
2. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
SPLIT

KLASA: 350- 05/14- 01/06
URBROJ: 543-15-01-14-2
Split, 10. veljače 2014. godine

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARINA

Broj: 543-15-01-14-2		
Uredbena oznaka	Orig. jedinica	
350-05/14-01/06		
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijed.
543-14-1		

OPĆINA MARINA
n/p načelnik

PREDMET: Smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja „Barbašnjevica-Banovi“

Veza: vaša KLASA: 350- 02/13- 20/120, URBROJ: 2184/02-03/07-14-5 od 16. siječnja 2014. godine.

Prema članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) dostavljamo Vam planske smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja „Barbašnjevica-Banovi“.

Urbanistički plan uređenja „Barbašnjevica-Banovi“ treba sadržavati studiju: „Plan urbanističkih mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti“, sukladno članku 44. stavci 1., 2 i 3., članku 45. i članku 46. stavku 1. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“ br. 29/83., 36/85. i 42/86.), koji se primjenjuje temeljem članka 349. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, stavak 1., podstavak 7. („Narodne novine“ br. 76/07 i 38/09.), te Prostornog plana Splitsko – dalmatinske županije (Mjere posebne zaštite – točka 4.12. Odredbi za provođenje).

Nositelj izrade prostornog plana pri njegovoj izradi i donošenju obavezan je pridržavati se odredbi važećih zakona i pravilnika, a posebice:

1. Zakon o zaštiti i spašavanju ("Narodne novine" br. 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10)
Prema odredbi članka 35. stavak 1. točka 7. i 8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje daje:
 - suglasnost na dokumente prostornog uređenja i posebne uvjete u postupku izdavanja lokacijske dozvole sukladno procjenama ugroženosti i planovima zaštite i spašavanja,
 - suglasnost o usklađenosti idejnog projekta, odnosno glavnog projekta s posebnim uvjetima sadržanim u procjenama ugroženosti i planovima zaštite i spašavanja.
2. Zakon o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) posebice odredbe članka 79., 94., 106., 108., 109., 349.),
3. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine" br. 29/83, 36/85 i 42/86),
4. Zakon o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13).

5. Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja ("Narodne novine" br. 38/08 i 118/12),
6. Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu ("Narodne novine" br. 2/91).

Nositelj izrade prostornog plana pri njegovoj izradi i donošenju obavezan je pridržavati se odredbi važećih zakona i pravilnika, a posebice:

Nakon izrade nacrt konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Barbašnjevića-Banovi“. (gdje su Zahtjevi zaštite i spašavanja sastavni dio istog) sukladno odredbi članka 35. stavak 1. točka 7. Zakona o zaštiti i spašavanju i odredbi članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji istog je potrebno dostaviti Područnom uredu za zaštitu i spašavanje Split radi davanja mišljenja odnosno suglasnosti o poštivanju zahtjeva iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Napominjemo da ste dužni nakon usvajanja predmetnog prostornog plana na predstavničkom tijelu dostaviti ovom područnom uredu Odluku o usvajanju dokumenta, kao i navedeni prostorni plan ovjeren od strane predsjednika općinskog vijeća sa implementiranim preventivnim mjerama za umanjeње posljedica i učinaka djelovanja katastrofa i velikih nesreća.

U svezi mogućih nejasnoća i pitanja osoba za kontakt ispred ovog Područnog ureda je Dar Kostović, Viši stručni savjetnik za prevenciju i planiranje Odjela za preventivne i planske poslove, tel: 021/353-798, faks: 021/260-258.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

- naslovu, preporučeno
- pismohrani, ovdje





OPĆINA MARINA			
Priloga: 1, 2, 3, 4, 5		Opć. jedinica	
Klasifikacijska oznaka: 376-10/SV-14-2 (VŠ)			
Uredbeni broj: 316/14		Prilogi	Vrijed.

KLASA: 350-05/14-01/32
URBROJ: 376-10/SV-14-2 (VŠ)
Zagreb, 22. siječnja 2014.

Republika Hrvatska
Splitsko - Dalmatinska županija
Općina Marina
Općinski Načelnik
Ante Rudana 47
21222 Marina

Predmet: Općina Marina
IZMJENA I DOPUNA UPU „BARBAŠNJEVICA – BANOVI“
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/13-20/120, URBROJ: 2184/02-03/07-14-5, od 16. siječnja 2014.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12 i 80/13; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 75. i čl. 76. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i **elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme**.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za **buduću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske mreže**, sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju

(NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog konduktora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 42/09 i 39/11) i Pravilnika o tehničkim i uporabnim uvjetima za svjetlovodne distribucijske mreže (NN br. 108/10),

- odrediti mjesta konkekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
- **novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javne komunikacijske usluge **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom **svih** davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora gdje god je to moguće.
- Na vrijednim i/ili zaštićenim objektima kulturne baštine uz suradnju Zavoda za zaštitu spomenika kulture određivati moguće lokacije za postavljanje mikro baznih stanica i pripadajućih malih antena (obojenih bojom kao podloga na koju se učvršćuje tako da bude što manje uočljiva) u cilju pokrivanja takovih područja signalom mobilnih komunikacija. Za učvršćivanje koristiti **isključivo** nosače od nehrđajućeg čelika ili vruće pocinčanog čelika i vijke od nehrđajućeg čelika.

Urbanistički planovi uređenja **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu. Prije prihvatanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
Mario Weber
HRVATSKA AGENCIJA ZA POSTU
I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Roberta Franješa Mihanovića *Dr. sc. Mario Weber*
Z A G R E B

Privitak:

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	B. NET HRVATSKA d.o.o.	Avenija Dubrovnik 16	10000 Zagreb	t: 65 66 160 091 6566 160 f: 65 96 530	infrastruktura@bnet.hr
2	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 200307	Marijana Tuđman marijana.tudjman@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098 320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Ciottina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matajija milan.matajija@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
3	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	sim_dokumentacija@metronet.hr
4	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Bani 75a. Zagreb	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hiržina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/11	21000 Split	021 492830	Željko Parmač zeljko.parmac@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačić Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alozjsajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	051 492 931	Željko Plesa zeljko.plesa@optima-telekom.hr

NAPOMENA: Bnet sa svojom mrežom prisutan je u sljedećim županijama:

Grad Zagreb
Zagrebačka županija
Splitsko-dalmatinska županija
Zadarska županija
Osječko-baranjska županija
Primorsko-goranska županija

Ako se objekt gradi u županiji koja nije na popisu tada nije potrebno kontaktirati B.NET HRVATSKA d.o.o.

**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1. TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubesc@tele2.com
2. HRVATSKI TELEKOM d.d. Sektor F7.4	Jurišićeva 13 10 000 ZAGREB	Sonja Matković	tel: 01/ 4983 100	sonja.matkovic@t-t.hr
3. VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr

III.1. MIŠLJENJA IZ ČLANKA 94. ZAKONA



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje
Splitsko-dalmatinske županije

Klasa: 350-01/14-01/17
Ur.broj: 2181-210-14-4
Split, 22. srpanj 2014.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARINA

1. 08 2014	
350-02/13-20/120	
2181/210-14-4	

OPĆINA MARINA
Općinski načelnik Ante Mamut
Marina

PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog Plana Uređenja 4.2 Barbašnjevica - Banovi - konačni prijedlog

VEZA: Vaš dopis Klasa: 350-02/13-20/120 od 16. lipnja 2014. godine

Na osnovu čl. 188. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (NN RH br. 153/13), a temeljem odredbi članka 38. (sukladno članku 98.) Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), u ponovljenom postupku izdavanja mišljenja na **Konačni prijedlog izmjene i dopune Urbanističkog Plana Uređenja 4.2 Barbašnjevica - Banovi, JU - Županijski zavod za prostorno uređenje** izdaje:

Mišljenje

Konačni prijedlog izmjene i dopune Urbanističkog Plana Uređenja 4.2 Barbašnjevica - Banovi, utvrđen zaključkom Načelnika, uskladen je s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske Županije (Sl.glasnik 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13).

S poštovanjem,

RAVNA TELI
Niko Mrčić, dipl. ing. arb.

Dostaviti :
1. Naslovu
2. Zavod - ovdje





HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOGA JADRANA
Vukovarska 35., 21000 SPLIT

Telefon: 021 309 100
Telefax: 021 309 193

Klasa: 350-02/12-01/0000350
Ur.broj: 374-24-1-14-12
Split, 03.07.2014.

SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARINA
OPĆINSKI NAČELNIK
Ante Rudana 47.,
21222 MARINA

Predmet: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“, Općina Marina
-mišljenje o usklađenosti s planskim dokumentima upravljanja vodama- **pozitivno**

Kako je dostavljeni korigirani Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“, Općina Marina (koji je dostavljen e-mailom 4.lipnja 2014. god.), kojega je izradio Arheo d.o.o., Zagreb, 2014. god., ispravljen u skladu s našim ranijim primjedbama, sukladno članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, NN 130/11 i 56/13), mišljenja smo da je isti usklađen s planskim dokumentima upravljanja vodama.

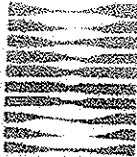
S poštovanjem!

Direktor:

Mirko Duhović, dipl.ing.grad.

Na znanje:

1. ARHEO d.o.o., Tomislavova 11., 10000 Zagreb
2. Službe 24-1. - ovdje
3. Arhiva



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOGA JADRANA
Vukovarska 35., 21000 SPLIT

Telefon: 021 309-100
Telefax: 021 309-192

Klasa: 350-02/12-01/0000350
Ur.broj: 374-24-1-14-12
Split, 03.07.2014.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARINA

Datum: 08.07.2014.		
300-02/14-20/1120	0.7.196.1.4	
Drugačeni o:	Prilazi	Vrijed:
374-14-28		

SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARINA
OPĆINSKI NAČELNIK
Ante Rudana 47.,
21222 MARINA

Predmet: Načrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevića – Banovi“, Općina Marina
-mišljenje o uskladenosti s planskim dokumentima upravljanja vodama- **pozitivno**

Kako je dostavljeni korigirani Načrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevića – Banovi“, Općina Marina (koji je dostavljen e-mailom 4.lipnja 2014. god.), kojega je izradio Arheo d.o.o., Zagreb, 2014. god., ispravljen u skladu s našim ranijim primjedbama, sukladno članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, NN 130/11 i 56/13), mišljenja smo da je isti uskladen s planskim dokumentima upravljanja vodama.

S poštovanjem!

Direktor:

Mirko Đuhović, dipl.ing.grad.

Na znanje:

1. ARHEO d.o.o., Tomislavova 11., 10000 Zagreb
2. Služba 24-1, ovdje
3. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
SPLIT

SPLETSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARINA

Priloga: 2) 23.10.14.			
Klasifika:	350-02/13-20/120		
Broj/besed:	543-14-20	Entitet:	Vojevod

KLASA: 350-05/14-01/06
URBROJ: 543-15-01-14-4
Split, 24. ožujka 2014. godine

543-14-20

OPĆINA MARINA
n/p načelnika

PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Barbašnjevica-Banovi“, dostavlja se

Veza: vaša KLASA: 350-02/13-20/120, 2184/02-03/01-14-18 od 11. ožujka 2014. god.

Temeljem odredbe članka 94. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine” broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i odredbe članka 35. stavak 1. točka 7. Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine” broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10), Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split na nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Barbašnjevica-Banovi“ daje:

SUGLASNOST

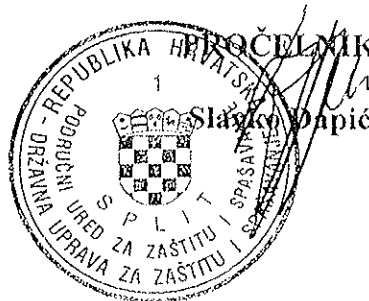
O poštivanju zahtjeva zaštite i spašavanja u nacrtu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Barbašnjevica-Banovi“, u kojem je obrađen dio koji se odnosi na mjere zaštite od posljedica i učinaka djelovanja prirodnih ili tehničko-tehnoloških nesreća na način da su poduzete sljedeće preventivne mjere:

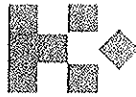
1. Zaštita od rušenja
2. Zaštita od potresa
3. Zaštita od ratnih opasnosti (sklanjanje)

Suglasnost se izdaje radi usvajanja navedenog prostornog plana.

DOSTAVITI:

- naslovu, preporučeno
- pismohrani, ovdje





HAKOM

KLASA: 350-05/14-01/32
URBROJ: 376-10/SV-14-4 (JŠ)
Zagreb, 19. ožujka 2014.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARINA

Datum: 21.03.2014.

Broj prijema:	Broj uzjaka:	Urg. jedinica:
350-02/13-20/120	13-20/120	JPB
Uredžbeni broj:	Prilozi:	Vrijed.
376-14-79		

Republika Hrvatska
Splitsko - Dalmatinska županija
Općina Marina
Općinski Načelnik
Ante Rudana 47
21222 Marina

Predmet: Općina Marina
IZMJENA I DOPUNA UPU „BARBAŠNJEVICA – BANOVI“
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 79. ZOPUG

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/13-20/120, URBROJ: 2184/02-03/01-14-18, od 11. ožujka 2014.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12 i 80/13) izda mišljenje na konačni prijedlog IZMJENA I DOPUNA UPU „BARBAŠNJEVICA – BANOVI“.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog IZMJENA I DOPUNA UPU „BARBAŠNJEVICA – BANOVI“ **potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.**

S poštovanjem,

RAVNATELJ
HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU
I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr
3 Z A G R E B
Mario Weber

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

Bureau de dépôt
Prijamni postanski ured 21 222 Date
Datum 14.03.2014

Service des postes
Postanska služba
Timbre du bureau renvoyant l'avis
Štampica ureda vraćajućeg
Kod vrata obavijest

Destinataire de l'envoi
Primalac pošiljke HRVATSKE VOJNE
VUKOVARSKA 35, SPLIT

AR
Prioritaire/Par avion
Prioritetno/Zrakoplovom
1973 10 11
11001

Nature de l'envoi/Vrsta pošiljke

Prioritaire/Lettre
Prioritetno/Pismo
 Cella
Paket
 Recommandé
Preporučeno
N° de l'envoi
B. pošiljke R 84 802 01 0
 Mandat ordinaire
Redovni nalog
de versement
odlaga
 Cheque d'assignation
Isplata
 Valeur déclarée
Oznaka vrijednosti
Montant
Iznos
 Montant
Iznos

Renvoyer à
Vratiti
Nom ou raison sociale
Ime i prezime ili naziv tvrtke
Rue et n°
Ulica i br.
Localité et pays
Mjesto i država

A compléter à destination/ispunjava se na odredištu

L'envoi mentionné ci-dessus est document
Gore navedena pošiljka
 remise
urucena je
 payé
isplaćena je
 inscrit en CCP
upisan u CCP
Date et signature
Datum i potpis

Cet avis pourra être signé par le destinataire ou, si les règlements du pays de destination le permettent, par une autre personne autorisée ou par l'agent du bureau de destination. Our obavijest može potpisati primalac ili, ako to dopuštaju propisi države odredišta, osoba ovlaštena ili zaposlenik prijemnog poštanskog ureda.

A remplir par l'expéditeur
Ispunjava se pošiljateljem

Bureau de dépôt
Prijamni postanski ured 21 222 Date
Datum 14.03.2014

Service des postes
Postanska služba
Timbre du bureau renvoyant l'avis
Štampica ureda vraćajućeg
Kod vrata obavijest

Destinataire de l'envoi
Primalac pošiljke HRVATSKE VOJNE
VUKOVARSKA 35, SPLIT

AR
Prioritaire/Par avion
Prioritetno/Zrakoplovom

Nature de l'envoi/Vrsta pošiljke

Prioritaire/Lettre
Prioritetno/Pismo
 Cella
Paket
 Recommandé
Preporučeno
N° de l'envoi
B. pošiljke R 61 550 20 0
 Mandat ordinaire
Redovni nalog
de versement
odlaga
 Cheque d'assignation
Isplata
 Valeur déclarée
Oznaka vrijednosti
Montant
Iznos
 Montant
Iznos

Renvoyer à
Vratiti
Nom ou raison sociale
Ime i prezime ili naziv tvrtke
Rue et n°
Ulica i br.
Localité et pays
Mjesto i država

A compléter à destination/ispunjava se na odredištu

L'envoi mentionné ci-dessus est document
Gore navedena pošiljka
 remise
urucena je
 payé
isplaćena je
 inscrit en CCP
upisan u CCP
Date et signature
Datum i potpis

Cet avis pourra être signé par le destinataire ou, si les règlements du pays de destination le permettent, par une autre personne autorisée ou par l'agent du bureau de destination. Our obavijest može potpisati primalac ili, ako to dopuštaju propisi države odredišta, osoba ovlaštena ili zaposlenik prijemnog poštanskog ureda.

A remplir par l'expéditeur
Ispunjava se pošiljateljem

République de Croatie
Republika Hrvatska

AVIS de réception/de livraison/de paiement/d'inscription
POVRATNICA — Obavijest o prijemu/urucenju/isplati/upisu

P-21/CN 01

Bureau de dépôt
Prigamni poštanski ured **21 022** Date
Datum **14. 03. 2014.**

Destinataire de l'envoi
Primateu pošiljke **MUP PU SDZ, POLICIJSKA
POSTAJA TROČIĆ, PUT KULINEVA
TROČIĆ**

Nature de l'envoi/Vrsta pošiljke

<input type="checkbox"/> Prioritaire/Lettre Prioniteljno/Pismo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Colis Paket	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Recommandé Preporučena	<input type="checkbox"/>	Valeur déclarée Oznaka vrijednosti	Montant Iznos
N° de l'envoi Broj pošiljke	R 21 535 199 4		
Mandat ordinaire Redovni upisnik de versement uplata	<input type="checkbox"/>	Chèque d' destination Asignacija	Montant Iznos

A compléter à destination/Ispunjava se na odredištu

L'envoie mentionné ci-dessus a été dûment
Gore navedena pošiljka
remise
preporučena
à l'adresse
načinom
ispručenju
inscrite en COP
upisane u prijedmetnom
Date et signature
Datum i potpis
14. 3. 2014.

Cet avis pourra être signé par le destinataire ou, si les règlements du pays de destination le prévoient, par une autre personne autorisée ou par l'agent du bureau de destination. Ovaj obavijest može potpisati primatelj ili sklopte iznisi porednice države dopisnika, ili neovlaštena osoba ili zaposlenik odobreni poštanskog ureda.

Service des postes
Poštanska služba

Imbire du bureau renvoyant l'avis
Oznaka pošiljke koja se vraća
Kod vrste obavijesti

AR

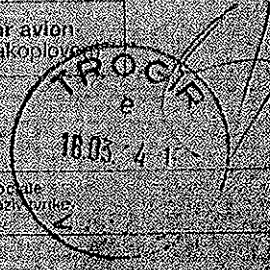
Prioritaire/Par avion
Prioniteljno/Zrakoplovom

Renvoyer à
Vratiti

Non en raison sociale
nije iz razloga društvenosti

Rubric
Oznaka

Escalier d'envoi
Uznos pošiljke



Ozn. za namizbu: 0/20

III.2. SUGLASNOST NA PLAN IZ ČLANKA 98. ZAKONA



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

Klasa: 350-01/14-01/0122
Urbroj: 2181/1-11-00/01-14-0003
Split, 12.08.2014 godine



SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARINA

Klasifikacijski broj		
350-01/14-01/0122		
Gradzborni broj	Prilog	Vrijed.
2181/1-11-00-31		

OPĆINA MARINA
OPĆINSKI NAČELNIK


MARINA

PREDMET: Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2 Barbašnjevića - Banovi - suglasnost, daje se

Župan Splitsko – dalmatinske županije, temeljem odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13), a prema obvezi iz članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), povodom zahtjeva Općine Marina izdaje

SUGLASNOST

na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2 Barbašnjevića - Banovi, izrađen od ARHEO d.o.o. Zagreb, budući da je uvidom u plan, te sve dostavljene priloge sukladno stavku 2. članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, po pribavljenom mišljenju JU Zavod za prostorno uređenje Splitsko – dalmatinske županije Klasa: 350-01/14-01/17, urbroj: 2181-210-14-4 od 22. srpnja 2014. godine, utvrđeno da je isti sukladan Prostornom planu Splitsko – dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko – dalmatinske županije“, broj 01/03, 08/04, 05/05, 05/06 i 13/07 i 9/13), te je izrađen u postupku predviđenom Zakonu.


ŽUPAN
Zlatko Ževrnja, dipl.oec.

V. IZVJEŠĆE S JAVNE RASPRAVE

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

OPĆINA MARINA

OPĆINA MARINA – Načelnik – Nositelj izrade Plana
ARHEO d.o.o. Zagreb – stručni izrađivač Planova

Marina - Zagreb, 06.03.2014.

Na temelju članka 91. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12.), a u svezi odredbe članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) nositelj izrade Plana Općina Marina i stručni izrađivač Plana ARHEO d.o.o. Zagreb sačinili su

IZVJEŠĆE S JAVNE RASPRAVE

O Prijedlogu

IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2. „BARBAŠNJEVICA – BANOVI“

Na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) te provedene javne rasprave, sačinjava se Izvješće s javne rasprave.

Objava javne rasprave, trajanje i mjesto javnog uvida, datum i vrijeme održavanja javnog izlaganja objavljeno je u Slobodnoj Dalmaciji, 17.02.2014.

1. Javni uvid u trajanju od 25. veljače 2014. godine do 04. ožujka 2014. godine u prostorijama Općine Marina, Ante Rudana 47, u Marini, svakim radnim danom osim subote od 9,00 do 14,00 sati.

Na javnom uvidu bio je izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica-Banovi“.

2. Javno izlaganje za navedeni Plan održano je 26. veljače 2014. godine u prostoriji vijećnice Općine Marina, s početkom u 11,00 sati.

Nositelj izrade predmetnog Plana dostavio je pozive prema članku 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) te Odluke o izradi predmetnog Plana.

Predstavnici stručnog izrađivača predmetnih planova ARHEO d.o.o. Zagreb, Aron Varga, dipl.ing.arh. – odgovorni voditelj izrade Plana i stručni suradnik na izradi predmetnog Plana: Mario Pezelj, dipl.ing.arh., prezentirali su Prijedlog Plana.

Tijekom javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica-Banovi“ vođen je Zapisnik (u Prilogu).

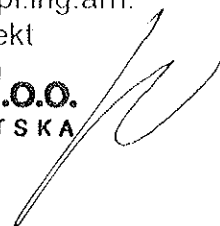
Javno izlaganje završeno je u 11,30 sati.

U zakonskom roku nije pristigla niti jedna pisana primjedba na predmetni Plan.

Općina Marina
Odgovorna osoba za
provođenje javne rasprave
Ante Mamut

ARHEO d.o.o.
odgovorni voditelj izrade Plana
Aron Varga, dipl.ing.arh.
Ovlašteni arhitekt

ARHEO, d.o.o.
ZAGREB – HRVATSKA



Prilozi:

- Zaključak o objavi javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevića-Banovi“
- Objava javne rasprave (Slobodna Dalmacija, 17.02.2014.)
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis prisutnih na javnom izlaganju

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARINA
OPĆINSKI NAČELNIK

Klasa: 350-02/13-20/120
Ur broj: 2184/02-03/01-14-13
Marina, 14. veljače 2014. godine.

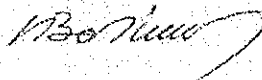
Na temelju članka 84.-90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine» br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12/, Općinski načelnik Općine Marina 14. veljače 2014. godine objavljuje:

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 4.2
„Barbašnjevica-Banovi“**

1. **Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2 „Barbašnjevica – Banovi“** (u daljnjem tekstu: Plan), održati će se u periodu od od 25. veljače 2014. godine do 04. ožujka 2014. godine., organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
2. **Javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2 „Barbašnjevica – Banovi“** biti će svakog radnog dana osim subote, u vremenu od 9,00 do 14,00 sati u prostorijama Općine Marina, Ante Rudana 47, Marina. Na javnom uvidu biti će izložen tekstualni i grafički dio prijedloga plana, te sažetak za javnost.
3. **Javno izlaganje održati će se u četvrtak, 26. veljače 2014. godine u 11 sati u prostorijama Općine Marina, Ante Rudana 47, 21222 Marina.**
Građani i udruge mogu svoja očitovanja, mišljenja, primjedbe, prijedloge upisati u Knjigu primjedbi uz izloženi Prijedlog plana, tijekom cijelog razdoblja javnog uvida, ili ih dati u Zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
Pisana očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedloge na Prijedlog plana, koja moraju biti čitko napisana, uz ime i prezime, te adresu podnositelja, građani i udruge, kao i tijela državne uprave te pravne osobe s javnim ovlastima mogu dostaviti **Općinskom načelniku do 05. ožujka 2014. godine.**
Ako u određenom roku građani i udruge ne dostave prijedloge i primjedbe, ili oni nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
Ako u određenom roku tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima ne dostave pisano očitovanje smatrati će se da nemaju primjedbi.

Općinski načelnik

Ante Mamut





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARINA
OPĆINSKI NAČELNIK

Klasa: 350-02/13-20/120

Ur broj: 2164/02-03/01-14-13

Marina, 14. veljače 2014. godine

Na temelju članka 84-90. Zakona o prostornom uređenju i građnji
/„Narodne novine“ br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12/, Općinski načelnik
Općine Marina 14. veljače 2014. godine objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA 4.2 „Barbašnjevice-Banovi“

1. Javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2 „Barbašnjevice - Banovi“ (u daljnjem tekstu: Plan), održat će se u periodu od od 25. veljače 2014. godine do 04. ožujka 2014. godine, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
2. Javni uvid u Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2 „Barbašnjevice - Banovi“ biti će svakog radnog dana osim subote u vremenu od 9.00 do 14.00 sati u prostorijama Općine Marina, Ante Rudana 47, Marina. Na javnom uvidu biti će izložen tekstualni i grafički dio prijedloga plana te sažetak za javnost.
3. Javno izlaganje održat će se u četvrtak, 26. veljače 2014. godine u 11 sati u prostorijama Općine Marina, Ante Rudana 47, 21222 Marina. Građani i udruge mogu svoja očitovanja, mišljenja, primjedbe, prijedloge upisati u Knjigu primjedbi uz izloženi Prijedlog plana, liksom očitog razdohlja javnog uvida, ili ih dati u Zapisnik za vrijeme javnog izlaganja. Pisana očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedloge na Prijedlog plana, koja moraju biti čitko napisana, uz ime i prezime te adresu podnositelja, građani i udruge, kao i tijela državne uprave te pravne osobe s javnim ovlaštenjima mogu dostaviti Općinskom načelniku do 05. ožujka 2014. godine.
Ako u određenom roku građani i udruge ne dostave prijedloge i primjedbe, ili oni nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
Ako u određenom roku tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlaštenjima ne dostave pisano očitovanje smatrat će se da nemaju primjedbi.

Općinski načelnik Ante Mamut

17-02-2014

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
4.2. „BARBAŠNJEVICA – BANOVI“

Javno izlaganje o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2 „Barbašnjevica-Banovi“ (u daljnjem tekstu prijedlog Plana), održano je 26.02.2013. god. u prostorijama Općine Marina, s početkom u 11,00 sati.

Popis prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio ovog zapisnika.

Načelnik Općine Marina, gosp. Ante Mamut iznio je uvodno obrazloženje o tijeku postupka izrade Plana.

U ime izrađivača Plana, ARHEO d.o.o. Zagreb, obrazloženje prijedloga Plana iznio je Aron Varga, dipl.ing.arh.

Javno izlaganje završeno je u 11,30 sati.

Nakon izlaganja prisutni su komentirali Plan.

Nakon rasprave zaključeno je da se izvrše majne korekcije tekstualnog dijela prijedloga Plana pod naslovom 8. Mjere provedbe Plana.

Zaključak

Stručni izrađivač Plana može pristupiti izradi Nacrta konačnog prijedloga Plana, te dostaviti Općini Marina elaborat radi ishoda Mišljenja na Plan u skladu s prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima u izvješću o javnoj raspravi.

Načelnik Općine
Gosp. Ante Mamut

1911
1912

Antoni: Antun
Tomislav: Počet kolo, Stefan, Pava, Ana Vajza
Ante Mamut

Pejpa: Antun

Antun: Todor
BRANKA: Antun
Antun: Antun
Antun: Antun

Antun d.o.v. Zvezda Pava Vajza

Antun d.o.v. Antun d.o.v. Antun

Antun d.o.v. Antun d.o.v. Antun

Antun d.o.v. Ante d.o.v. Ante

HADELNIK Ante Mamut Antun

VI. SAŽETAK ZA JAVNOST

Sadržaj

Uvod	1
Osnovna namjena prostora	1
Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenje površina	2
Uvjeti i način gradnje	2
Grafički prilozi:	
4.2. Uvjeti gradnje	
4.3. Način gradnje	

UVOD

Na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Prostornog plana uređenja Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina 05/02, 07/07 i 02/12), te Odluke Općinskog vijeća Općine Marina o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“ (Službeni glasnik Općine Marina 29/13) izrađen je ovaj Plan.

Veličina obuhvata Plana kao i njegova zadana granica definirana je Prostornim planom uređenja Općine Marina (Službeni glasnik Općine Marina 05/02, 07/07 i 02/12) i Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“ (Službeni glasnik Općine Marina 29/13), iznosi cca 7,0 ha. Neznatno povećanje obuhvata je na jugozapadnom dijelu Plana.

Područje obuhvata je malim dijelom izgrađeno bez potrebne infrastrukture. Na osnovu UPU-a 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“ izrađeni su projekti te je zatraženo ishodaenje akata za gradnju prometnica unutar obuhvata Plana. Također je ishodaena jedna lokacijska dozvola za stambeni objekt i zatraženo ishodaenje akata za gradnju za još dva stambena objekta.

Tijekom provedbe Plana, u procesu ishodaenja akata za gradnju od strane investitora, uočeni su manji nedostaci u Planu koji otežavaju realizaciju planiranog zahvata u prostoru.

Potrebno je izvršiti sljedeće korekcije:

- korigirati uvjete gradnje na način da se propišu različiti uvjeti gradnje na pretežito ravnom i kosom terenu, te odrediti mogućnost izgradnje dodatne etaže na izuzetno strmim terenima i u skladu s tim definirati visine objekata
- izmijeniti pojedine namjene unutar obuhvata Plana
- izvršiti manje korekcije Odredbi za provođenje u cilju jednostavnije provedbe Plana
- izmijeniti granicu na jugozapadnom dijelu obuhvata Plana na način da logično obuhvaća dio izgrađenog dijela građevinskog područja naselja

Osnovna namjena prostora

Površine javnih i drugih namjena razgraničene su i označene bojom i planskim znakom u grafičkom dijelu Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“, kartografski prikaz broj 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:1000.

1. Stambena namjena	S
2. Mješovita namjena – pretežito stambena	M1
3. Gospodarska namjena – poslovna – pretežno uslužna	K1
4. Javne zelene površine	Z1
5. Površine infrastrukturnih sustava	IS

Površine stambene namjene (S) označene su kao prostorne cjeline oznake 1.1. i 1.2.

Površine mješovite - pretežno stambene namjene (M1) označene su kao prostorne cjeline oznake 2.

Površine gospodarske namjene – poslovne – pretežno uslužne (K1) označene su kao prostorne cjeline oznake 3.

Javne zelene površine (Z1) označene su kao prostorne cjeline oznake 4.

Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina

	Ukupna površina obuhvata Urbanističkog plana uređenja	7,49 ha
1.	Stambena namjena - S	3,83 ha
2.	Mješovita namjena – pretežno stambena – M1	1,58 ha
3.	Javne zelene površine – Z1	0,18 ha
4.	Gospodarska namjena – poslovna – pretežno uslužna K1	0,12 ha
4.	Površine infrastrukturnih sustava - IS	1,78 ha

Očekivana tlocrtna izgrađenost površina stambene, mješovite-pretežno stambene i gospodarske - poslovne namjene (S,M1 i K1) je cca 17 690 m² (1,77 ha) uz prosječni koeficijent izgrađenosti od 0,3.

Očekivana BRP svih izgrađenih objekata na području obuhvata iznosi cca 35 380 m² uz očekivani koeficijent iskoristivosti $K_{is} = 0,6$.

Uvjeti i način gradnje

U obuhvatu Plana predviđeni su (u grafičkom dijelu Urbanističkog plana uređenja 4.2. „Barbašnjevica – Banovi“, kartografski prikaz broj 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, 4.2. UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000) sljedeći načini gradnje:

Unutar **prostorne cjeline 1.1** dozvoljen je smještaj stambenih građevina Tip A i Tip B.. Stambene građevine Tip A, Tip B unutar ove prostorne cjeline mogu se graditi kao jednoobiteljske.

Prema načinu gradnje jednoobiteljske građevine Tipa A i Tipa B mogu se izvesti kao samostojeće u skladu sa kartografskim prikazom 4.3. Način gradnje.

Unutar **prostorne cjeline 1.2** dozvoljen je smještaj stambenih građevina Tip A, Tip B. Stambene građevine Tip A i Tip B unutar ove prostorne cjeline mogu se graditi kao jednoobiteljske i višeobiteljske.

Prema načinu gradnje jednoobiteljske građevine Tipa A mogu se izvesti kao samostojeće i dvojne u skladu sa kartografskim prikazom 4.3. Način gradnje.

Prema načinu gradnje jednoobiteljske građevine Tipa B mogu se izvesti kao samostojeće u skladu sa kartografskim prikazom 4.3. Način gradnje.

Unutar prostorne cjeline 2 dozvoljen je smještaj stambenih i stambeno-poslovnih građevina Tip A i Tip B.

Stambene i stambeno -poslovne građevine Tip A, Tip B unutar ove prostorne cjeline mogu se graditi kao jednoobiteljske i višeobiteljske.

Prema načinu gradnje jednoobiteljske i višeobiteljske građevine Tipa A mogu se izvesti kao samostojeće i dvojne u skladu sa kartografskim prikazom 4.3. Način gradnje.

Prema načinu gradnje jednoobiteljske i višeobiteljske građevine Tipa B mogu se izvesti kao samostojeće u skladu sa kartografskim prikazom 4.3. Način gradnje.

Unutar prostorne cjeline oznake 2.c. jednoobiteljske i višeobiteljske građevine Tipa A i Tipa B, prema načinu gradnje, mogu se izvesti kao samostojeće i dvojne.

Unutar prostorne cjeline oznake 3. (gospodarska namjena - pretežno uslužna- K1) mogu se graditi :

- objekti iz skupine hoteli (Hotel, Aparthotel, Turistički apartmani, Pansion, prenoćište)
- ostale gospodarske građevine za gospodarske djelatnosti koje uključuju poslovne građevine, ugostiteljske objekte, obrtništva, skladišta i servise, te sve djelatnosti koje svojim postojanjem i radom ne ugrožavaju ostale funkcije i okoliš u naselju.

Javne zelene površine (Z1) označene su kao prostorne cjeline oznake 4.

U Odredbama za provođenje detaljno su navedene veličine, sadržaji i način oblikovanja za sve građevine i prostore koje će se raditi na prostoru obuhvata.

VII. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

OPĆINA MARINA

ANTE RUDANA 47
21222 MARINA

Datum: 14.10.2014
Vrijeme: 14:52

ISPIS SVIH DOKUMENATA

Stupanj tajnosti: svi s pravom pristupa

Predmet / dokument	Naziv / kratak sadržaj	Podnositelj	Odj/ods	Ref.	Primitak	Rješenje
Neup. 350-02/13-20/120 2184/02-02/01-13-1 (PRD)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA	OPĆINA MARINA	02	001	25.11.2013	
Neup. 350-02/13-20/120 2184/02-01/02-13-2 (ODL)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA	OPĆINA MARINA	01	062	03.12.2013	
Neup. 350-02/13-20/120 378-13-3 (PON)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV ponuda arhea za izradu izmjena i dopuna upu	OPĆINA MARINA	02	001	27.12.2013	
Neup. 350-02/13-20/120 2184/02-03/07-14-4 (ZAH)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV dostava radi mišljenja	OPĆINA MARINA	03	007	16.01.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 2184/02-03/07-14-5 (ODL)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV DOSTAVA TIJELIMA RADI MIŠLJENJA I	OPĆINA MARINA	03	007	17.01.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 2184/02-02/01-14-6 (UGO)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV UGOVOR SA ARHEOM O IZRADI PLANA	OPĆINA MARINA	02	001	22.01.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 376-14-7 (OČ)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV nakom očitovanje	OPĆINA MARINA	02	001	29.01.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 374-14-8 (OČ)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV HRVATSKE VODE OČITOVANJE NA	OPĆINA MARINA	02	001	05.02.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 378-14-9 (PRD)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV izmjene i dopune upu banovi prijedlog za javnu	OPĆINA MARINA	02	001	11.02.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 378-14-10 (OST)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV sažetak za javnost	OPĆINA MARINA	02	001	11.02.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 543-14-11 (OČ)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV duzs očitovanje	OPĆINA MARINA	02	001	14.02.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 2184/02-03/01-14-12 (ZAK)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU I	OPĆINA MARINA	03	001	14.02.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 2184/02-03/01-14-13 (OST)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV JAVNA RASPRAVA ZA OBJAVU	OPĆINA MARINA	03	001	14.02.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 378-14-14 (PLA)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV nacrt konačnog prijedloga plana 4.2. banovi	OPĆINA MARINA	02	001	11.03.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 378-14-15 (PLA)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV plan urbanističkih mjera zaštite od	OPĆINA MARINA	02	001	11.03.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 378-14-16 (IZV)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV izvešće s javne rasprave 2 primjerka	OPĆINA MARINA	02	001	11.03.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 378-14-17 (PRD)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV konačni nacrt radni materijal	OPĆINA MARINA	03	001	11.03.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 2184/02-03/01-14-18 (ODL)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV ODLUKA o utvrđivanju konačnog nacrtu upu	OPĆINA MARINA	03	001	11.03.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 376-14-19 (OČ)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV HAKOM MIŠLJENJE NA PLAN - DA JE	OPĆINA MARINA	03	001	24.03.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 543-14-20 (SUG)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV suglasnost duzs na plan banovi	OPĆINA MARINA	02	001	26.03.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 378-14-21 (OST)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV dostava iz arhea konačni prijedlog plana dva	OPĆINA MARINA	02	001	30.04.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 378-14-22 (PRD)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV KONAČNI PRIJEDLOG PLANA 4.2	OPĆINA MARINA	02	001	30.04.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 2184/02-03/01-14-23 (ODL)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV ODLUKA O UTVRĐIVANJU KONAČNOG	OPĆINA MARINA	03	001	30.04.2014	

OPĆINA MARINA

ANTE RUDANA 47
21222 MARINA

Datum: 14.10.2014
Vrijeme: 14:52

ISPIS SVIH DOKUMENATA

Stupanj tajnosti: svi s pravom pristupa

Predmet / dokument	Naziv / kratak sadržaj	Podnositelj	Odj/ods	Ref.	Primitak	Rješenje
Neup. 350-02/13-20/120 2184/02-03/01-14-24 (ZAH)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV SUGLASNOST TRAZI SE OD ZAVODA ZA	OPĆINA MARINA	03	001	30.04.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 2181-210-14-25 (OČ)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV MIŠLJENJE NE MOŽE SE IZDATI POZITIVNO	OPĆINA MARINA	02	001	05.06.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 378-14-26 (PLA)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV ARHEO DOSTAVA IZMJENA I DOPUNA UPU	OPĆINA MARINA	02	001	10.06.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 2184/02-03/01-14-27 (ODL)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV ODLUKA O UTVRĐIVANJU KONAČNOG	OPĆINA MARINA	03	001	18.06.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 374-14-28 (SUG)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV HRVATSKE VODE POZITIVNO MIŠLJENJE	OPĆINA MARINA	03	001	08.07.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 2184/02-03/01-14-29 (ZAH)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV UO ZA PROSTORNO UREĐENJE TRAZI SE	OPĆINA MARINA	03	001	22.07.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 2181/210-14-30 (SUG)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV MIŠLJENJE ZAVODA POZITIVNO	OPĆINA MARINA	02	001	11.08.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 2181/1-14-31 (SUG)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV SUGLASNOST ŽUPANA NA PLAN	OPĆINA MARINA	02	001	25.08.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 378-14-32 (OST)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV DOSTAVA KONAČNOG PLANA RUJAN 2014	OPĆINA MARINA	02	001	09.09.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 378-14-33 (PLA)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BARBAŠNJEVICA BANOV KONAČNI PRIJEDLOG PLANA	OPĆINA MARINA	02	001	09.09.2014	
Neup. 350-02/13-20/120 2184/02-02/01-14-34 (PR)	ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA	OPĆINA MARINA	02	001	03.10.2014	
Ukupno: 1 predmet sa 34 dokumenata						

