

Na temelju članka 68. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18, u daljnjem tekstu Zakon), članka 10. i 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17, u daljnjem tekstu Uredba) i članka 46. Statuta Općine Marina („Službeni Glasnik Općine Marina“ broj 5/21) Općinski načelnik Općine Marina donosi

ODLUKU

o sadržaju studije strateške procjene utjecaja na okoliš Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marina

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se sadržaj studije strateške procjene utjecaja na okoliš Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (dalje u tekstu CIDPPU) Općine Marina. Postupak strateške procjene utjecaja na okoliš započeo je Odlukom o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš od 23. travnja 2024. (KLASA: 351-03/23-01/01; URBROJ: 2181-31-03/04-24-20) nakon čega je proveden postupak određivanja sadržaja strateške studije na način određen člankom 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje predmetne prostorno planske dokumentacije je Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Razlozi donošenja predmetne prostorno planske dokumentacije su:

- formiranje zona poslovne namjene u naseljima Marina i Svinca, poslovne djelatnosti potrebno je smjestiti u blizini glavnih prometnih pravaca,
- planiranje lokacije za gradnju reciklažnog dvorišta za građevinski otpad,
- ukidanje planiranog eksploatacijskog polja na sjevernoj strani brda Oblik u naselju Vrsine,
- manje izmjene u tekstualnom dijelu Plana,
- ukidanje dijela građevinskog područja naselja Svinca kao i područja za gradnju izvan građevinskog područja koja se nalaze na području ekološke mreže (područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove, prioritetni ciljni stanišni tip 6220*),
- propisivanje uvjeta gradnje i uređenja negradivih površina na području zone ugostiteljsko turističke namjene „Ošljak“ u cilju očuvanja prioritetnog ciljnog stanišnog tipa 6220*.

Ciljevi i programska polazišta CIDPPU su:

- osiguranje prostora i lokacija za građevine poslovne namjene
- rješavanje problema nelegalnog odlaganja građevinskog otpada na način da se planira lokacija za gradnju reciklažnog dvorišta za građevinski otpad.

Članak 3.

Strateška studija sadržavati će sva poglavlja propisana Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš:

- kratki pregled sadržaja i glavnih ciljeva CIDPPU Općine Marina i odnosa s drugim odgovarajućim strategijama, planovima i programima,

- podatke o postojećem stanju okoliša i mogući razvoj okoliša bez provedbe predmetne prostorno planske dokumentacije,
- okolišne značajke područja na koja provedba predmetne prostorno planske dokumentacije može značajno utjecati,
- postojeće okolišne probleme koji su važni za predmetnu prostorno plansku dokumentaciju, posebno uključujući one koji se odnose na područja posebnog ekološkog značaja, primjerice područja određena u skladu s posebnim propisima o zaštiti prirode
- ciljeve zaštite okoliša uspostavljene po zaključivanju međunarodnih ugovora i sporazuma, koji se odnose na strategiju, plan odnosno program, te način na koji su ti ciljevi i druga pitanja zaštite okoliša uzeti u obzir tijekom izrade predmetne prostorno planske dokumentacije,
- vjerojatno značajne utjecaje (sekundarne, kumulativne, sinergijske, kratkoročne, srednjoročne i dugoročne, stalne i privremene, pozitivne i negativne) na okoliš, uključujući bio raznolikost, stanovništvo i zdravlje ljudi, tlo, vodu, more, zrak, klimu, materijalnu imovinu, kulturno-povijesnu baštinu, krajobraz, uzimajući u obzir njihove međuodnose,
- mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnih utjecaja provedbe predmetne prostorno planske dokumentacije na okoliš,
- kratki prikaz razloga za odabir razmotrenih razumnih alternativa, obrazloženje najprihvatljivije razumne alternative predmetne prostorno planske dokumentacije na okoliš uključujući i naznaku razmatranih razumnih alternativ i opis provedene procjene, uključujući i poteškoće (primjerice tehničke nedostatke ili nedostatke znanja i iskustva) pri prikupljanju potrebnih podataka,
- opis predviđenih mjera praćenja,
- podaci o ekološkoj mreži (opis ekološke mreže na koje provedba predmetne prostorno planske dokumentacije može utjecati, kartografski prikaz područja ekološke mreže u odgovarajućem mjerilu sukladno mjerilu kartografskog prikaza predmetne prostorno planske dokumentacije,
- opis mogućih značajnih utjecaja provedbe predmetne prostorno planske dokumentacije na ekološku mrežu (vjerojatnost, trajanje, učestalost, jačina i kumulativna priroda (procjena rizika) mogućih utjecaja provedbe predmetne prostorno planske dokumentacije na ekološku mrežu,
- prijedlog mjera ublažavanja negativnih utjecaja provedbe predmetne prostorno planske dokumentacije na ekološku mrežu,
- zaključak (konačna ocjena prihvatljivosti predmetne prostorno planske dokumentacije za ekološku mrežu uz primjenu predloženih mjera ublažavanja),
- ne-tehnički sažetak podataka uključujući sažetak glavne ocjene prihvatljivosti predmetne prostorno planske dokumentacije za ekološku mrežu te naznaku razmatranih razumnih alternativa,
- druge podatke koji su potrebni sukladno mišljenju javno pravnih tijela koja su sudjelovala u postupku određivanja sadržaja strateške studije.

Članak 4.

Popis i mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koja su sudjelovala u postupku određivanja sadržaja studije strateške procjene CIDPPU Općine Marina:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru, Gradska 41, 21220 Trogir
2. Ministarstvo unutarnjih poslova RH, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske Bratske zajednice 9, 21000 Split,
4. Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije, Bihaćka 1, 21000 Split
5. Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split
6. Zavod za prostorno uređenje Split, Bihaćka 1/III, 21000 Split,
7. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, p.p. 475, 21000 Split
8. Hrvatske šume, UŠP Split, Kralja Zvonimira 35/III, 21 000 Split
9. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
10. Hrvatske ceste d.o.o., Ruđera Boškovića 22, Split
11. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
12. HOPS, Hrvatski operator prijenosnih sustava, Kupaska 4, 10 000 Zagreb,
13. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split
14. Grad Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, 22000 Šibenik,
15. Općina Seget, Trg hrvatskog viteza Špiro Ševo Frzelin 1, 21218 Seget Donji,
16. Općina Rogoznica, Obala hrvatske mornarice bb, 22203 Rogoznica,
17. Općina Primošten, Sv. Josipa 7, 22202 Primošten

U vremenu trajanja roka za dostavu mišljenja i prijedloga za sadržaj studije strateške procjene zaprimljeno je šest (6) mišljenja javnopravnih tijela kako slijedi:

- HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, mišljenje od 3. svibnja 2024. (KLASA: 700/21-16/156; URBROJ: 3-200-002-05/ID-24-05) u obuhvatu predmetnih CIDPPU Općine Marina nema postojećih elektroprijenosnih objekata, dalekovoda i transformatorskih stanica napona 110 kV, 220 kV i 400 kV u nadležnosti Hrvatskog operatora prijenosnog sustava Prijenosno područje Split i Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d.;

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, mišljenje od 30. travnja 2024. (KLASA: 350-02/24-01/66; URBROJ: 511-01-366-24-4) u kojem je u bitnom navedeno da Strateška studija za predmetnu prostorno plansku dokumentaciju treba prikazati mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš uslijed pojave elementarnih nepogoda, prirodnih i tehničko-tehnoloških nesreća;
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, mišljenje od 29. svibnja 2024. (KLASA: 245-02/24-11/180; URBROJ: 511-01-368-24-2) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetne CIDPPU Općine Marina nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, mišljenje od 8. svibnja 2024. (KLASA: 351-02/24-0004/0048, URBROJ: 2181/1-10/07-24-0002) u kojem je u bitnom navedeno da je potrebno obraditi utjecaje na sve sastavnice okoliša te uzeti u obzir svu dostupnu dokumentaciju (Akcijski plan za dinamičnu i integriranu zelenu tranziciju Splitsko-dalmatinske županije, važeći Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske te važeće propise zaštite okoliša);
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 27. svibnja 2024. (KLASA: 351-02/23-01/0000349, URBROJ: 374-24-1-24-4) i KLASA: 351-02/23-01/0000265, URBROJ: 374-24-1-23-2) u kojem je u bitnom navedeno da je potrebno analizirati sadašnji koncept i raspoložive kapacitete postojećeg vodoopskrbnog sustava Općine Marina te mogući negativni utjecaji Planom predviđenih sadržaja na postojeći nivo vodoopskrbe; planirani koncept razvoja sustava vodoopskrbe kojim će se osigurati potrebne količine vode za ljudsku potrošnju sa planiranim aktivnostima i dinamikom njihove realizacije; propisana ograničenja u korištenju prostora te Planom predviđeni sadržaji koji eventualno mogu negativno utjecati na kvalitetu površinskih i podzemnih voda te priobalnog mora; zaštita od mogućih onečišćenja površinskih i podzemnih voda te priobalnog mora sanitarnim (i tehnološkim) te oborinskim otpadnim vodama, postojeće i planirano rješenje problematike deponiranja komunalnog, građevinskog i/ili tehnološkog otpada sa procjenom mogućih utjecaja na površinske i podzemne vode te priobalno more; procjenu rizika od mogućih izvanrednih onečišćenja površinskih i podzemnih voda te priobalnog mora od Planom predviđenih sadržaja;
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, mišljenje od 29. svibnja 2024. (KLASA: ST-17-3390, URBROJ: 15-00-06/03-24-38) u kojem je u bitnom navedeno da se područje obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Marina nalazi unutar granica gospodarske jedinice „Marina“ kojom gospodari Šumarija Split. Ukoliko navedeni Plan obuhvaća i područje šumskog zemljišta, Strateška studija trebala bi uključiti i podatke o trenutnom stanju šuma i šumskog zemljišta, moguće utjecaje Plana na šume i šumsko zemljište te mjere zaštite okoliša;

Navedena mišljenja uzeti će se u obzir prilikom izrade Studije strateške procjene utjecaja na okoliš.

Članak 5.

U svrhu informiranja javnosti, Informacija o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih CIDPPU Općine Marina objavljena je na internetskim stranicama Općine Marina (www.marina.hr) od 24.04.2024.

Članak 6.

Izrađivač CIDPPU Općine Marina je ovlaštena tvrtka „Arheo“ d.o.o. iz Zagreba.
Izrađivač Studije strateške procjene utjecaja na okoliš je ovlaštena tvrtka Zeleni servis d.o.o.

Članak 7.

Ova Odluka o sadržaju strateške studije se, sukladno stavku 1. članka 160. Zakona o zaštiti okoliša i stavku 2. članka 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš te članku 5. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) objavljuje u Službenom Glasniku Općine Marina i na internetskim stranicama Općine Marina, www.marina.hr. u svrhu informiranja javnosti.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 351-03/23-01/01
URBROJ: 2181-31-03/04-25-55
Marina, 16. travnja 2025. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE MARINA

Općinski načelnik

Ante Mamut